



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

PROVINCIA DI MESSINA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI  
COMUNE D'EUROPA



COMUNE DI  
**SANTO STEFANO  
DI CAMASTRA**  
CITTÀ DELLA CERAMICA

**AREA funzionale**  
SVILUPPO TERRITORIALE E  
GRANDI OPERE –  
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

**Servizio 2**  
MARKETING E SVILUPPO  
TERRITORIALE

Via Luigi Famularo,35  
**SANTO STEFANO di  
CAMASTRA**  
98077 (Me)

**RESPONSABILE AREA**  
Dott. Ing. Danilo DI MAURO  
danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu

**RESPONSABILE SERVIZIO**  
Sig.ra Rosa MICALI  
rosa.micali@santostefanodicamastra.eu

**CENTRALINO:**  
+39 0921 331110

**Sito web**  
[www.santostefanodicamastra.eu](http://www.santostefanodicamastra.eu)

Posta Elettronica Certificata  
[comune.santostefanodicamastra@pec.it](mailto:comune.santostefanodicamastra@pec.it)

## AVVISO PUBBLICO

**PER LA RICERCA DI SOGGETTI DISPONIBILI AD OFFRIRE SUPPORTO IN ATTIVITA' DI INDIVIDUAZIONE DI INVESTITORI INTERESSATI A REALIZZARE UNA PARTNERSHIP STRATEGICA FINALIZZATA ALLO SVILUPPO TURISTICO ED ALLA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO COMUNALE** con particolare riguardo al potenziamento, valorizzazione e rafforzamento delle capacità ricettive e turistiche che gravitano attorno alla prossima realizzazione del porto turistico.

\*\*\*\*

### 1. Premessa

L'Amministrazione Comunale all'interno della propria organizzazione, ha istituito un servizio denominato "Marketing e Sviluppo Territoriale", collocato all'interno dell'Area funzionale "*Sviluppo Territoriale e Grandi Opere – Innovazione Tecnologica*";

Nel contesto dello sviluppo del proprio territorio intende ricercare soggetti funzionali ad offrire supporto in attività di individuazione di investitori con i quali avviare un processo di partnership strategica finalizzata alla realizzazione di progetti di marketing territoriale e sviluppo turistico, funzionali alla valorizzazione del territorio e al potenziamento dell'offerta turistica, con particolare riferimento alle **opportunità correlate** alla costruzione del Porto Turistico;

### 2. Obiettivi

Il processo di sviluppo del territorio si pone i seguenti obiettivi:

- Attrarre investimenti di big players nazionali e internazionali nel settore turistico e turistico-alberghiero;
- Sviluppare partnership strategiche con aziende con comprovata esperienza in progetti di sviluppo turistico in Italia, Europa, America e Asia;
- Potenziare la capacità ricettiva e turistica del territorio, sfruttando le opportunità offerte dalla prossima realizzazione del Porto Turistico.

### 3. Tipologia di partner ricercati

La manifestazione di interesse è rivolta a:

- a) Società di consulenza specializzate in marketing territoriale e sviluppo turistico, attrazione investimenti e partenariati strategici;
- b) Investitori istituzionali e privati con esperienza nel settore turistico-alberghiero;
- c) Operatori turistici con comprovata esperienza nella gestione di strutture ricettive di elevato livello;
- d) Università e centri di ricerca con competenze specifiche nel settore del turismo, dell'ospitalità e dello sviluppo territoriale.
- e) Altri soggetti con competenze ed esperienze ritenute utili al raggiungimento degli obiettivi del progetto.



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

PROVINCIA DI MESSINA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI

COMUNE D'EUROPA



COMUNE DI  
**SANTO STEFANO  
DI CAMASTRA**

CITTÀ DELLA CERAMICA

**AREA funzionale**  
SVILUPPO TERRITORIALE E  
GRANDI OPERE –  
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

**Servizio 2**  
MARKETING E SVILUPPO  
TERRITORIALE

Via Luigi Famularo,35  
**SANTO STEFANO di  
CAMASTRA**  
98077 (Me)

**RESPONSABILE AREA**  
Dott. Ing. Danilo DI MAURO  
danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu

**RESPONSABILE SERVIZIO**  
Dott. Ing. Danilo DI MAURO  
danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu

**CENTRALINO:**  
+39 0921 331110

**Sito web**  
[www.santostefanodicamastra.eu](http://www.santostefanodicamastra.eu)

Posta Elettronica Certificata  
[comune.santostefanodicamastra@pec.it](mailto:comune.santostefanodicamastra@pec.it)

## 4. Requisiti

Ferma la valutazione di tutte le manifestazioni di interesse pervenute, i soggetti interessati dovranno, preferibilmente, possedere i seguenti requisiti:

- Solida esperienza nel settore turistico e/o turistico-alberghiero, con particolare riferimento al segmento Luxury Hotels.
- Comprovata esperienza in progetti di sviluppo turistico e marketing territoriale.
- Capacità di attrarre investimenti di big players nazionali e internazionali.
- Esperienza di supporto facilitativo alla realizzazione di partnership strategiche con aziende operanti in Italia, America, Europa e Asia.

I proponenti dovranno dichiarare di possedere i requisiti di ordine generale previsti dalla normativa vigente necessari per poter contrarre con la pubblica amministrazione.

## 5. Modalità di Presentazione della Manifestazione di Interesse

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata in forma scritta, e dovrà contenere:

- Dettagliata presentazione e dati identificativi del soggetto proponente.
- Descrizione dettagliata delle competenze ed esperienze nel settore turistico.
- Ogni altra documentazione ritenuta utile.
- Schema di accordo/scrittura privata da sottoporre alla valutazione dell'Amministrazione che non potrà prevedere in nessun caso principi di esclusività.

La manifestazione di interesse dovrà essere inviata:

- entro il termine perentorio del **17/07/2026**
- al seguente indirizzo pec: **comune.santostefanodicamastra@pec.it**

## 6. Criteri di valutazione

La valutazione delle proposte pervenute sarà ad insindacabile giudizio dell'Amministrazione Comunale la quale potrà tener conto, tra l'altro:

- Esperienza e competenze nel settore turistico e/o turistico-alberghiero.
- Esperienza nella consulenza finalizzata alla capacità di attrarre investimenti e sviluppare partnership strategiche.

## 7. Modalità di Partnership

Le modalità di partnership saranno definite in un apposito accordo, che disciplinerà i diritti e gli obblighi delle parti.

## 8. Trattamento dei Dati Personali

Ai sensi del Regolamento UE 2016/679 (GDPR), i dati personali forniti dai proponenti saranno trattati da questo Ente esclusivamente per le finalità connesse al presente avviso. L'informativa completa sul trattamento dei dati personali è disponibile sul sito web del Comune di Santo Stefano di Camastra: [www.comune.santostefanodicamastra.me.it](http://www.comune.santostefanodicamastra.me.it).

## 9. Pubblicazione e Informazioni

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio del Comune di Santo Stefano di



# COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

PROVINCIA DI MESSINA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI

COMUNE D'EUROPA



COMUNE DI  
**SANTO STEFANO  
DI CAMASTRA**

CITTÀ DELLA CERAMICA

**AREA funzionale**  
SVILUPPO TERRITORIALE E  
GRANDI OPERE –  
INNOVAZIONE TECNOLOGICA

**Servizio 2**  
MARKETING E SVILUPPO  
TERRITORIALE

Via Luigi Famularo,35  
**SANTO STEFANO di  
CAMASTRA**  
98077 (Me)

**RESPONSABILE AREA**  
Dott. Ing. Danilo DI MAURO  
danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu

**RESPONSABILE SERVIZIO**  
Sig.ra Rosa MICALI  
rosa.micali@santostefanodicamastra.eu

**CENTRALINO:**  
+39 0921 331110

**Sito web**  
[www.santostefanodicamastra.eu](http://www.santostefanodicamastra.eu)

Posta Elettronica Certificata  
[comune.santostefanodicamastra@pec.it](mailto:comune.santostefanodicamastra@pec.it)

Camastra e sul sito web istituzionale.

## 10. Disposizioni Finali

L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà di modificare o revocare il presente avviso, nonché di non procedere alla selezione dei partner strategici, senza che ciò comporti alcuna responsabilità nei confronti dei soggetti proponenti.

Santo Stefano di Camastra, 07/07/2026

**IL SINDACO**  
**(Francesco RE)**