



**COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA**  
Città Metropolitana di Messina

\*\*\*\*\*

**COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE**

N. 44

del 28.11.2025

**OGGETTO:** Variazione al DUP 2025-2027 – Sezione “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025”, approvato con D.C.C. n. 12 del 01/04/2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 18,02 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, convocato ai sensi dell'art. 20 della L.R. 26.08.1992, n. 7 e dell'art. 14 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale con avvisi scritti e recapitati ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

La seduta è pubblica – sessione ordinaria - risultano all'appello nominale i seguenti Consiglieri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
Scattareggia Laura Monia	Presidente	X	
Caruso Francesco	Vice Presidente	X	
Amoroso Alessandro	Consigliere Comunale	X	
Rampulla Santo	“	X	
Tarallo Silvana	“	X	
Sottosanti Cinzia	“	X	
Rondinella Eleonora	“		X
Amato Sottosanti Rosario	“	X	
Re Marila	“	X	
Regalbuto Gabriella	“		X
Pezzicara Giuseppe	“	X	
Lucifaro Giuseppe	“	X	
Assegnati n. 12	In carica n. 12	Presenti n. 10	Assenti n.02

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale Sig.ra Laura Monia Scattareggia.

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Anna Angela Testagrossa.

Sono presenti: il Sindaco Re, l'Assessore Pellegrino e l'Assessore Torcivia.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri: Pezzicara, Amato Sottosanti e Tarallo.

Il Presidente constatata la presenza del numero legale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 9 del 06.03.1986, così come modificato dall'art. 21 della L.R. 01.09.93 n. 26, dichiara aperta la seduta.

La PRESIDENTE invita il proponente a illustrare l'argomento.

Il SINDACO chiarisce che la variazione al DUP si è resa necessaria per inserire nel piano triennale delle OO.PP. il progetto di adeguamento sismico, abbattimento barriere e riqualificazione energetica dell'edificio adibito a Comando Compagnia Carabinieri. Riferisce che in sede di Assemblea Anci il Direttore nazionale del demanio lo ha ufficialmente notiziato dell'avvenuto rilascio del nulla osta relativo all'adeguamento del canone dell'immobile comunale, che passa da 21.000 euro a 93.000 € circa annuali. Per definire il procedimento si è in attesa che la Prefettura di Messina pubblichi un avviso per il reperimento di un immobile al quale il Comune parteciperà. Si auspica che dal 1 gennaio 2026 si possa fruire di nuovo canone.

Il consigliere LUCIFARO, chiesta e ottenuta la parola, suggerisce all'Amministrazione comunale di attivare un confronto con il Consiglio Comunale in presenza di progettualità che possono incidere in modo significativo sulla comunità e così attribuire all'organo un ruolo attivo.

La consigliera RE, capogruppo di minoranza, chiesta e ottenuta la parola, ritiene si potrebbe ufficializzare una visita annuale delle scolaresche presso la Caserma dei carabinieri per far comprendere il ruolo di detta Istituzione. Si potrebbe pensare alla collocazione di un albero per ogni bambino nato, nel terreno dietro la Caserma.

Il consigliere – assessore AMOROSO, chiesta e ottenuta la parola, precisa che sarebbe opportuno che i bambini venissero accompagnati dai genitori.

Il SINDACO manifesta apprezzamento per le proposte formulate in consiglio comunale; ringrazia l'Arma dei carabinieri per il lavoro di vigilanza che svolge nel territorio a tutela della sicurezza e del benessere comune. Ritiene che la proposta formulata dal capogruppo si possa valutare; si tratta di una bella iniziativa limitatamente agli spazi che la Compagnia può mettere a disposizione. Comunica di avere preso contatti con la Prefettura per intitolare il piazzale antistante l'immobile, di proprietà comunale ma di fatto utilizzato dalla Compagnia Carabinieri, al Generale Mirena, iniziativa già anticipata in occasione della sua scomparsa. Riguardo alla proposta del consigliere Lucifaro gli piacerebbe che il consiglio comunale approntasse argomenti che andando al di là della competenza riguardassero indirizzi di progettazione, impiantistica sportiva e bandi di finanziamento.

Il consigliere-assessore AMOROSO, chiesta e ottenuta la parola, condivide quanto detto dal consigliere Lucifaro perché ritiene giusto discutere i progetti e dividerli. Accenna al campo di calcetto che si sta realizzando accanto al campo sportivo a cui possono accedere anche i disabili; all'intesa con la città metropolitana per la realizzazione di due campi di padel e alla riqualificazione della villa di Piano Botte. Comunica che è in itinere l'uscita del bando per il campo sportivo per il quale si è già in possesso del progetto esecutivo.

Il SINDACO comunica l'avanzamento dei lavori nella zona dell'istituto tecnico commerciale e accenna al bando al quale possono partecipare le istituzioni scolastiche che vogliono beneficiare di impiantistica sportiva e che quest'anno ha partecipato il Liceo artistico poiché sprovvisto.

La PRESIDENTE, non avendo alcun altro chiesto intervenire, mette voti la proposta che viene approvata all'unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri, resi ai sensi di legge;

Uditi gli interventi;

Visto l'allegato parere favorevole espresso dal Revisore dei conti giusto verbale n. 18 del 21.11.2025, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 12323;

Visto l'esito dell'eseguita votazione, espressa per alzata e seduta;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

#### DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile dell'Area sviluppo territoriale e grandi opere – innovazione tecnologica dall'oggetto: "Variazione al DUP 2025-2027 – Sezione "programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025", approvato con D.C.C. n. 12 del 01.04.2025".



Comune di Santo Stefano di Camastra (ME)

**ORGANO DI REVISIONE UNICO**  
**COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**

Verbale n. 18 del 21.11.2025

**OGGETTO: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 1), D.Lgs. 267/2000 (TUEL)**

**PREMESSA**

- Vista la "NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027" per la sua successiva presentazione al Consiglio Comunale, e trasmessa a questo organo di revisione con prot. n. 0012289/2025 del 20.11.2025, con richiesta di parere ex art. 239, comma 1, lettera b), punto 1), del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 28.04.2025, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per il Comune di Santo Stefano di Camastra per gli anni 2025-2027;
- Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 01 aprile 2025, relativa all'approvazione dello Documento Unico di Programmazione per il Comune di Santo Stefano di Camastra per gli anni 2025-2027 ed il verbale n. 4 del 25.02.2025 con il quale l'*Organo di revisione unico* ha espresso il previsto parere obbligatorio;



## NORMATIVA DI RIFERIMENTO

### **Rilevato che:**

- il D.lgs. 267/2000 all'art. 151, comma 1, recita testualmente: *"Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel Documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni"*;
- il principio della programmazione (allegato 4/1 del D.lgs. n. 118/2011) definisce il DUP come *"lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative"*;

### **Tenuto conto che:**

a) l'art.170 del D. Lgs.267/2000, indica:

- al comma 5 *"Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione"*;

b) il successivo articolo 174, indica al comma 1 che *"Lo schema di bilancio di previsione finanziario e il Documento unico di programmazione sono predisposti dall'organo esecutivo e da questo presentati all'organo consiliare unitamente agli allegati e alla relazione dell'organo di revisione entro il 15 novembre di ogni anno"*;

c) al punto 8 del principio contabile applicato n. 4/1 allegato al D.Lgs. n. 118/2011, è indicato che il *"il DUP, costituisce, nel rispetto del principio di coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto generale di tutti gli altri documenti di programmazione"*.

d) al punto 8.2) è prevista la Sezione strategica (SeS) che individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma di mandato e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato, mentre la Sezione operativa (SeO) contiene la programmazione operativa dell'ente con un arco temporale sia annuale che pluriennale, necessaria a supportare il processo di previsione per la predisposizione della coerente manovra di bilancio;

## VERIFICHE E RISCONTRI

**Considerato che** il DUP aggiornato, costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

**Esaminato** il suddetto documento, con particolare riguardo alla normativa di base (cfr. artt. 151 e 170 del TUEL e Allegato 4/1 del D.Lgs. n. 118/2011), l'Organo di revisione ha verificato:

- a) la completezza del documento in base ai contenuti previsti dal punto 8 del principio contabile applicato n. 4/1; e, che tutti i dati economici, finanziari e patrimoniali riportati nel documento sono stati aggiornati ai fini della loro coerenza con le previsioni di bilancio 2025-2027;
- b) la coerenza interna del DUP con le linee programmatiche di mandato;
- c) l'adozione degli strumenti obbligatori di programmazione di settore e la loro coerenza con quanto indicato nel DUP e in particolare che:

### 1) Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice. La realizzazione dei lavori pubblici è svolta in conformità al programma triennale dei lavori pubblici e ai suoi aggiornamenti annuali predisposti secondo le disposizioni normative vigenti. Con riferimento ai lavori da realizzare tramite forme di partenariato pubblico-privato, il programma triennale dei lavori pubblici dà atto dell'adozione del programma triennale delle esigenze pubbliche. L'elenco annuale dei lavori pubblici deve prevedere opere che soddisfano le seguenti condizioni:

- A. rispetto dei livelli minimi di progettazione di cui all'art. 37 comma 32 del codice;
- B. previsione in bilancio della copertura finanziaria;
- C. previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità;
- D. conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.

Il programma triennale espone interventi di investimento uguali o superiori a € 150.000,00, mentre nel DUP vanno riportati anche gli interventi con valore inferiore.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2025-2027 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del titolo II indicate nel bilancio.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

### CONCLUSIONE

Ritenuto che il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 contiene nel suo complesso gli elementi richiesti dal principio contabile applicato n. 4/1 e le previsioni in esso contenute risultano attendibili e congrue con il Bilancio di Previsione 2025-2027 in corso di approvazione;

Visto che sono state seguite le indicazioni fornite dai principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili (CNDCEC) in ordine al Procedimento di approvazione del DUP e sul parere dell'organo di revisione.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente ai sensi degli articoli 49 - 1° comma - e 153 del D.lgs. n. 267/2000;

**esprime parere favorevole**

- sulla coerenza complessiva della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2027 con le linee programmatiche di mandato;
- sulla attendibilità e congruità delle previsioni in esso contenute.

**Il revisore unico**

**Dott. Pierandrea Scandura**





## PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 16/AS del 26/06/2025

Area SVILUPPO TERRITORIALE E GRANDI OPERE – INNOVAZIONE TECNOLOGICA

PROPONENTE: SINDACO

**OGGETTO:** VARIAZIONE AL DUP 2025-2027 – SEZIONE “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025”, APPROVATO CON D.C.C. n. 12 del 01/04/2025.

**CONSIDERATO** che il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali, ai sensi dell'art. 37 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i., attiene i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000 euro ed indica i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l'indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;

**RICHIAMATA** la Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 01/04/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027, all'interno del quale è ricompreso il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 nonché l'elenco annuale 2025, costituito dalle schede Ministeriali di cui al D.M. del 24/10/2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n.283 del 05/12/2014, già approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 29/01/2025;

**DATO ATTO** che

- l'Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – ha pubblicato, in data 31/12/2024, il D.D. G. n. 4706 avente ad oggetto: “Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di rigenerazione e sviluppo dei centri urbani diretti alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana, a valere sulle risorse FSC 2021/2027”, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 79 In data 10/01/2025; tale Avviso intende promuovere lo sviluppo urbano del territorio regionale, mediante il finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati allo sviluppo, alla riqualificazione e/o alla rigenerazione dei centri urbani, nonché alla riqualificazione architettonica ed al miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici (ad esclusione dell'edilizia scolastica) e alle opere di urbanizzazione primaria;
- l'Avviso è diretto alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana, a valere sulle risorse FSC 2021/2027 e le risorse disponibili ammontano complessivamente a Euro 100.000.000,00 (Eurocentomilioni/00) ripartite in sei quote, tra cui € 3.500.000,00 previsti per la linea E) da destinare ad interventi di Manutenzione straordinaria, Completamenti su edifici pubblici, destinati alle caserme dei corpi militari e dei corpi di polizia, inclusi quelli ad ordinamento civile.
- l'Amministrazione comunale, in accoglimento delle richieste della Legione Carabinieri, intende completare l'immobile che ospita la locale Caserma dei carabinieri e, pertanto, intende partecipare all'avviso pubblico emanato dall'Assessorato regionale Infrastrutture e Mobilità;

**ATTESO** che

- è stato dato mandato al dipendente arch. Elisa Costanzo, Capo area Vigilanza, Manutenzione e Servizi a rete, di redigere il progetto esecutivo dell'intervento di che trattasi;
- lo stesso ricopre il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per tutte le fasi progettuali;
- il progetto esecutivo redatto dal suddetto dipendente ammonta a Euro 440.000,00 di cui Euro 305.581,78 per lavori ed Euro 134.418,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

**RILEVATA** la necessità di provvedere ad un aggiornamento del Piano Triennale come sopra approvato procedendo in particolare all'approvazione della seguente modifica: inserimento dell'intervento denominato “Lavori di Completamento, Adeguamento Sismico, Abbattimento Barriere e Riqualificazione Energetica dell'edificio sede del Comando Compagnia Carabinieri”;

**DATO ATTO** che alla somma occorrente per la realizzazione dell'opera si farà fronte con l'eventuale finanziamento che sarà concesso nell'ambito dell'Avviso pubblico di cui al D.D. G. n. 4706 avente ad oggetto: “Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di rigenerazione e sviluppo dei centri urbani diretti alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana, a valere sulle risorse FSC 2021/2027” e mediante cofinanziamento da parte dell'Ente nella misura minima del 30%;



**RITENUTO** di procedere quindi all'adozione del succitato aggiornamento al programma triennale degli investimenti, e al conseguente aggiornamento dei prospetti redatti secondo gli schemi tipo dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023;

**PRECISATO** che, come previsto dall'art. 5 c.5 dell'allegato I.5 al D.Lgs 36/2023:

- successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale profilo del committente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, in assenza delle consultazioni, avverrà entro sessanta giorni dalla pubblicazione.

**VISTI**

- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 ("Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schermi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli le 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"), come successivamente modificato, che ha introdotto una riforma complessiva dell'ordinamento contabile degli enti locali applicata a regime a decorrere dall'esercizio finanziario 2016;
- l'allegato 4/1 ("Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio") del D.Lgs. 118/2011, con particolare riferimento ai paragrafi 4.2 ed 8 in materia Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) degli enti locali;
- gli artt. 151 e 170 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"; - l'allegato I.5 al succitato Codice;

**VISTI** i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

**PROPONE che il CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI**

1. **di ritenere** la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **di procedere** all'aggiornamento del DUP 2025-2027 sezione "*Programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027*", mediante inserimento della seguente opera:  
*"Lavori di Completamento, Adeguamento Sismico, Abbattimento Barriere e Riqualificazione Energetica dell'edificio sede del Comando Compagnia Carabinieri"* per l'importo complessivo di Euro 440.000,00 di cui Euro 305.581,78 per lavori ed Euro 134.418,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione - codice CUP: H24H25000080002;
3. **di dare atto** che il Programma triennale opere pubbliche 2025-2027, come sopra aggiornato, sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 5 c. 5 dell'Allegato I.5 al D. Lgs. 36/2023, sul sito istituzionale del committente (all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente), con il relativo aggiornamento delle schede previste dalla normativa vigente e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
4. **dare mandato** al Capo Area Sviluppo Territoriale e Grandi Opere di procedere a tutti gli atti consequenziali.

Il Responsabile del Procedimento



II PROPONENTE



## Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

# SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

## QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma				Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8,150,236.02	59,845,796.32	43,923,472.50		111,919,504.84
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	824,942.30	2,165,200.00	2,800,000.00		5,790,142.30
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	4,552,417.71	12,427,477.00	35,295,596.29		52,275,491.00
stanziamenti di bilancio	51,693.71	200,000.00	0.00		251,693.71
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00		0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	195,000.00	0.00	0.00		195,000.00
altra tipologia	29,003.97	0.00	0.00		29,003.97
<b>totale</b>	<b>13,803,293.71</b>	<b>74,638,473.32</b>	<b>82,019,068.79</b>		<b>170,460,835.82</b>

Il referente del programma

DI MAURO DANILO



### Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità



**SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra**

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

[illegible][illegible]

Clare + Clare

[illegible]

**Tavola B.1**

Figure 12.2

[illegible]

**Foto: E.J.**

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice intervento immobiliare (1)	Ministero CUI Intervento (2)	Riferimento CUP Opera immobiliare (3)	Descrizione immobile	Codice Iscp			Localizzazione - CODICE MUTS	Trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.352 comma 1 lett.a) o all.13 art.2 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Comando in carica di progettazione e studio di fattibilità (Tabella C.2)	GIA inclusa in programma di opere pubbliche ex art.150 del D.L. 30/4/91, modificato dalla L. 21/2/91 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità su immobile derivante da Opere immobiliari all'art.150 del D.L. 30/4/91, modificato dalla L. 21/2/91 (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Totale
865000006372000001	L86000006372000006		Ex Palazzo comunale	019	083	081			3	1		198.000,00	0,00	0,00	198.000,00
												198.000,00	0,00	0,00	198.000,00

Nota: (1) Codice designazione: "T" = numero immobiliare - di amministrazione - per il primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto - progressivo di 8 cifre (2) Codice CUI dell'intervento (per caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) di quale la creazione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si progetta la semplice alienazione o cessione di opere immobiliari non connesse alla realizzazione di un intervento (3) Riferimento CUP Opera immobiliare (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuisce al finanziamento dell'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quattro parti: quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Dr. MAURO DAMILO

*Handwritten signature*



Tabella C.1  
1. no  
2. parte  
3. totale

Tabella C.2  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, in caso di godimento, a titolo di concessione, di cui all'articolo 150 del D.L. 30/4/91, modificato dalla L. 21/2/91

Tabella C.3  
1. no  
2. sì, come valorizzazione  
3. sì, come alienazione

Tabella C.4  
1. no  
2. sì, cessione  
3. sì, cessione a titolo di concessione, di cui all'articolo 150 del D.L. 30/4/91, modificato dalla L. 21/2/91  
4. disponibilità come bene di finanziamento per la realizzazione di un intervento di opere pubbliche









**SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra**

**INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE**

Codice Unico Intervento - CUI	CUIP	Descrizione dell'Intervento	Responsabile Unico del Progetto (7)	Importo annuo (6)	Importo Intervento	Finanziamento (Tabella E.1)	Limite di spesa (7) (Tabella E.2)	Condizionalità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	codice AUSA	CENTRALE DI COMPETENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STRUTTURA TECNICA RESPONSABILE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO	Caratteristiche del bene e descrizione (2)	Intervento applicato e finanziamenti (3) (Tabella E.3)
L8500206031720200001	H21167000000003	REALIZZAZIONE DEL PORTO TURISTICO	DI MAURO DANIELO	5.000.000,00	94.987.877,51	MIS	1	S	S	3	237495	UREGA di MESINA		
L8500206031720200002	H27080000000004	AGEGUAMENTO E PERMANENTE DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE DI C/DN E C/DN E C/DN E C/DN	DI MAURO DANIELO	200.000,00	200.000,00	AUS	1	S	S	2	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		
L8500206031720200003	H21817000000003	REALIZZAZIONE DEL TRATTO DI VIABILITA' AD EST DELL'AREA PORTUALE PER IL COLLEGAMENTO DELLA ZONA PORTUALE CON LA VIABILITA' ESISTENTE	DI MAURO DANIELO	312.800,00	3.700.000,00	MIS	1	S	S	3	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		
L8500206031720200004	H21817000000003	REALIZZAZIONE DEL TRATTO DI VIABILITA' AD OVEST DELL'AREA PORTUALE PER IL COLLEGAMENTO DELLA ZONA PORTUALE CON LA VIABILITA' ESISTENTE	DI MAURO DANIELO	1.487.417,71	5.834.733,00	MIS	1	S	S	3	237495	UREGA di MESINA		
L8500206031720200005	H21162000000003	REALIZZAZIONE DELLA BRACIA ELIMINANTE LE RADICE E CON LA COLLINA PORTUALE	DI MAURO DANIELO	2.000.000,00	3.431.759,00	MIS	1	S	S	3	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		
L8500206031720200013	H21200000100005	LAVORI DI COMPLETAMENTO DELL'OPERA DI REALIZZAZIONE DEL CAMPO DI CALCIO	DI MAURO DANIELO	425.000,00	1.725.000,00	MIS	1	S	S	4	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		
L8500206031720200014		REALIZZAZIONE DI UNA ELIMINAZIONE	DI MAURO DANIELO	780.639,99	780.639,99	MIS	1	S	S	4	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		
L8500206031720200011	H27080000000002	INTERVENTI DI CAPTAZIONE DELLA PIUVA E SOSTITUZIONE DEI RIVESTIMENTI TRAVELLATI DA IMPIANTARE IN PROSSIMITA' DEI SISTEMI DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE SULLA ZONA PORTUALE	DI MAURO DANIELO	302.736,02	302.736,02	MIS	1	S	S	2				
L8500206031720200002	H27080000000002	INTERVENTI DI TRATTAMENTO DELLE ACQUE SULLA ZONA PORTUALE	DI MAURO DANIELO	865.000,00	865.000,00	ADM	1	S	S	4	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		
L8500206031720200003	H27080000000004	AMPLIAMENTO DELL'ESISTENTE	DI MAURO DANIELO	480.000,00	480.000,00	MIS	1	S	S	4	334253	C.U.C. - TIRRENO ECO-SVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A.R.L.		

**THE UNIVERSITY OF CHICAGO**

2) **Realtà e Critica** [20] dell'architetto milanese alla guida del movimento per la cultura e la città.

**Truist Bank pop square**

PI MAURO DANIELLO

21

Органический синтез • МГ

**Quantitative Research •** **Interviews**

CPA - Conservazione del Patrimonio

опубликованы в газетной печати - 100

**1400 • District Offices**

...and the ...

**ESOP** = Descriptions of the process

1000

**Journal of Management Education**

Documenti di Informazione

Product literature is provided

**Propriedade exclusiva**



SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione dei motivi

Il referente del programma  
DI MAURO DANILO



Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma, ai sensi dell'art. 186 dell' O.A.EE.LL.

IL PRESIDENTE

F.to: Scattareggia

IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to: Amoroso

IL SEGRETARIO GENERALE

F.to: Testagrossa

---

### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è copia conforme all'originale ed è pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi a far data dal 05.12.2025

Dalla Residenza Municipale, li 05.12.2025



IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna A. Testagrossa

---

### CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- è stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 16 L.R. 3/12/1991 n. 44;
- è divenuta esecutiva il \_\_\_\_\_ decorsi dieci giorni dalla relativa pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 13/12/1991 n. 44;

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna A. Testagrossa

---

### CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ come previsto dall'art. 11 L.R. n. 44/91, giusta attestazione del Responsabile delle pubblicazioni.

Dalla Residenza Municipale, li \_\_\_\_\_

IL SEGRETARIO GENERALE

Dott.ssa Anna A. Testagrossa