



COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA
Città Metropolitana di Messina

COPIA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 44

del 28.11.2025

OGGETTO: Variazione al DUP 2025-2027 – Sezione “Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025/2027 ed Elenco Annuale 2025”, approvato con D.C.C. n. 12 del 01/04/2025.

L'anno duemilaventicinque il giorno ventotto del mese di novembre alle ore 18,02 e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, convocato ai sensi dell'art. 20 della L.R. 26.08.1992, n. 7 e dell'art. 14 del Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale con avvisi scritti e recapitati ai sensi di legge, si è riunito il Consiglio Comunale.

La seduta è pubblica – sessione ordinaria - risultano all'appello nominale i seguenti Consiglieri:

COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
Scattareggia Laura Monia	Presidente	X	
Caruso Francesco	Vice Presidente	X	
Amoroso Alessandro	Consigliere Comunale	X	
Rampulla Santo	“	X	
Tarallo Silvana	“	X	
Sottosanti Cinzia	“	X	
Rondinella Eleonora	“		X
Amato Sottosanti Rosario	“	X	
Re Marila	“	X	
Regalbutto Gabriella	“		X
Pezzicara Giuseppe	“	X	
Lucifaro Giuseppe	“	X	
Assegnati n. 12	In carica n. 12	Presenti n. 10	Assenti n.02

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio Comunale Sig.ra Laura Monia Scattareggia.

Partecipa il Segretario Generale D.ssa Anna Angela Testagrossa.

Sono presenti: il Sindaco Re, l'Assessore Pellegrino e l'Assessore Torcivia.

Vengono designati scrutatori i Consiglieri: Pezzicara, Amato Sottosanti e Tarallo.

Il Presidente constatata la presenza del numero legale, ai sensi dell'art. 30 della L.R. n. 9 del 06.03.1986, così come modificato dall'art. 21 della L.R. 01.09.93 n. 26, dichiara aperta la seduta.

La PRESIDENTE invita il proponente a illustrare l'argomento.

Il SINDACO chiarisce che la variazione al DUP si è resa necessaria per inserire nel piano triennale delle OO.PP. il progetto di adeguamento sismico, abbattimento barriere e riqualificazione energetica dell'edificio adibito a Comando Compagnia Carabinieri. Riferisce che in sede di Assemblea Anci il Direttore nazionale del demanio lo ha ufficialmente notiziato dell'avvenuto rilascio del nulla osta relativo all'adeguamento del canone dell'immobile comunale, che passa da 21.000 euro a 93.000 € circa annuali. Per definire il procedimento si è in attesa che la Prefettura di Messina pubblichi un avviso per il reperimento di un immobile al quale il Comune parteciperà. Si auspica che dal 1 gennaio 2026 si possa fruire di nuovo canone.

Il consigliere LUCIFARO, chiesta e ottenuta la parola, suggerisce all'Amministrazione comunale di attivare un confronto con il Consiglio Comunale in presenza di progettualità che possono incidere in modo significativo sulla comunità e così attribuire all'organo un ruolo attivo.

La consigliera RE, capogruppo di minoranza, chiesta e ottenuta la parola, ritiene si potrebbe ufficializzare una visita annuale delle scolaresche presso la Caserma dei carabinieri per far comprendere il ruolo di detta Istituzione. Si potrebbe pensare alla collocazione di un albero per ogni bambino nato, nel terreno dietro la Caserma.

Il consigliere – assessore AMOROSO, chiesta e ottenuta la parola, precisa che sarebbe opportuno che i bambini venissero accompagnati dai genitori.

Il SINDACO manifesta apprezzamento per le proposte formulate in consiglio comunale; ringrazia l'Arma dei carabinieri per il lavoro di vigilanza che svolge nel territorio a tutela della sicurezza e del benessere comune. Ritiene che la proposta formulata dal capogruppo si possa valutare; si tratta di una bella iniziativa limitatamente agli spazi che la Compagnia può mettere a disposizione. Comunica di avere preso contatti con la Prefettura per intitolare il piazzale antistante l'immobile, di proprietà comunale ma di fatto utilizzato dalla Compagnia Carabinieri, al Generale Mirena, iniziativa già anticipata in occasione della sua scomparsa. Riguardo alla proposta del consigliere Lucifaro gli piacerebbe che il consiglio comunale approntasse argomenti che andando al di là della competenza riguardassero indirizzi di progettazione, impiantistica sportiva e bandi di finanziamento.

Il consigliere-assessore AMOROSO, chiesta e ottenuta la parola, condivide quanto detto dal consigliere Lucifaro perché ritiene giusto discutere i progetti e dividerli. Accenna al campo di calcetto che si sta realizzando accanto al campo sportivo a cui possono accedere anche i disabili; all'intesa con la città metropolitana per la realizzazione di due campi di padel e alla riqualificazione della villa di Piano Botte. Comunica che è in itinere l'uscita del bando per il campo sportivo per il quale si è già in possesso del progetto esecutivo.

Il SINDACO comunica l'avanzamento dei lavori nella zona dell'istituto tecnico commerciale e accenna al bando al quale possono partecipare le istituzioni scolastiche che vogliono beneficiare di impiantistica sportiva e che quest'anno ha partecipato il Liceo artistico poiché sprovvisto.

La PRESIDENTE, non avendo alcun altro chiesto intervenire, mette voti la proposta che viene approvata all'unanimità.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione corredata dai prescritti pareri, resi ai sensi di legge;

Uditi gli interventi;

Visto l'allegato parere favorevole espresso dal Revisore dei conti giusto verbale n. 18 del 21.11.2025, acquisito al protocollo comunale in pari data al n. 12323;

Visto l'esito dell'eseguita votazione, espressa per alzata e seduta;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

DELIBERA

Di approvare l'allegata proposta di deliberazione predisposta dal Responsabile dell'Area sviluppo territoriale e grandi opere – innovazione tecnologica dall'oggetto: "Variazione al DUP 2025-2027 – Sezione "programma triennale lavori pubblici 2025/2027 ed elenco annuale 2025", approvato con D.C.C. n. 12 del 01.04.2025".



Comune di Santo Stefano di Camastra (ME)

**ORGANO DI REVISIONE UNICO
COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA**

Verbale n. 18 del 21.11.2025

OGGETTO: PARERE DELL'ORGANO DI REVISIONE SULLA NOTA DI AGGIORNAMENTO AL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE 2025-2027, ai sensi dell'art. 239, comma 1, lettera b), punto 1), D.Lgs. 267/2000 (TUEL)

PREMESSA

- Vista la "NOTA DI AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (DUP) 2025-2027" per la sua successiva presentazione al Consiglio Comunale, e trasmessa a questo organo di revisione con prot. n. 0012289/2025 del 20.11.2025, con richiesta di parere ex art. 239, comma 1, lettera b), punto 1), del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;
- Vista la deliberazione di Consiglio Comunale n. 15 del 28.04.2025, relativa all'approvazione del bilancio di previsione per il Comune di Santo Stefano di Camastra per gli anni 2025-2027;
- Richiamata la deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del 01 aprile 2025, relativa all'approvazione dello Documento Unico di Programmazione per il Comune di Santo Stefano di Camastra per gli anni 2025-2027 ed il verbale n. 4 del 25.02.2025 con il quale l'*Organo di revisione unico* ha espresso il previsto parere obbligatorio;

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

Rilevato che:

- il D.lgs. 267/2000 all'art. 151, comma 1, recita testualmente: *“Gli enti locali ispirano la propria gestione al principio della programmazione. A tal fine presentano il Documento unico di programmazione entro il 31 luglio di ogni anno e deliberano il bilancio di previsione finanziario entro il 31 dicembre, riferiti ad un orizzonte temporale almeno triennale. Le previsioni del bilancio sono elaborate sulla base delle linee strategiche contenute nel Documento unico di programmazione, osservando i principi contabili generali ed applicati allegati al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118, e successive modificazioni”*;
- il principio della programmazione (allegato 4/1 del D.lgs. n. 118/2011) definisce il DUP come *“lo strumento che permette l'attività di guida strategica ed operativa degli enti locali e consente di fronteggiare in modo permanente, sistemico e unitario le discontinuità ambientali e organizzative”*;

Tenuto conto che:

a) l'art.170 del D. Lgs.267/2000, indica:

- al comma 5 *“Il Documento unico di programmazione costituisce atto presupposto indispensabile per l'approvazione del bilancio di previsione”*;

b) il successivo articolo 174, indica al comma 1 che *“Lo schema di bilancio di previsione finanziario e il Documento unico di programmazione sono predisposti dall'organo esecutivo e da questo presentati all'organo consiliare unitamente agli allegati e alla relazione dell'organo di revisione entro il 15 novembre di ogni anno”*;

c) al punto 8 del principio contabile applicato n. 4/1 allegato al D.Lgs. n. 118/2011, è indicato che il *“il DUP, costituisce, nel rispetto del principio di coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto generale di tutti gli altri documenti di programmazione”*.

d) al punto 8.2) è prevista la Sezione strategica (SeS) che individua, in coerenza con il quadro normativo di riferimento e con gli obiettivi generali di finanza pubblica, le principali scelte che caratterizzano il programma di mandato e gli indirizzi generali di programmazione riferiti al periodo di mandato, mentre la Sezione operativa (SeO) contiene la programmazione operativa dell'ente con un arco temporale sia annuale che pluriennale, necessaria a supportare il processo di previsione per la predisposizione della coerente manovra di bilancio;

VERIFICHE E RISCONTRI

Considerato che il DUP aggiornato, costituisce, nel rispetto del principio del coordinamento e coerenza dei documenti di bilancio, il presupposto necessario di tutti gli altri documenti di programmazione.

Esaminato il suddetto documento, con particolare riguardo alla normativa di base (cfr. artt. 151 e 170 del TUEL e Allegato 4/1 del D.Lgs. n. 118/2011), l'Organo di revisione ha verificato:

- a) la completezza del documento in base ai contenuti previsti dal punto 8 del principio contabile applicato n. 4/1; e, che tutti i dati economici, finanziari e patrimoniali riportati nel documento sono stati aggiornati ai fini della loro coerenza con le previsioni di bilancio 2025-2027;
- b) la coerenza interna del DUP con le linee programmatiche di mandato;
- c) l'adozione degli strumenti obbligatori di programmazione di settore e la loro coerenza con quanto indicato nel DUP e in particolare che:

1) Programma triennale lavori pubblici

Il programma triennale ed elenco annuale dei lavori pubblici, di cui all'art. 37 del d.lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 è redatto secondo lo schema tipo di cui all'allegato I.5 al nuovo Codice. La realizzazione dei lavori pubblici è svolta in conformità al programma triennale dei lavori pubblici e ai suoi aggiornamenti annuali predisposti secondo le disposizioni normative vigenti. Con riferimento ai lavori da realizzare tramite forme di partenariato pubblico-privato, il programma triennale dei lavori pubblici dà atto dell'adozione del programma triennale delle esigenze pubbliche. L'elenco annuale dei lavori pubblici deve prevedere opere che soddisfano le seguenti condizioni:

- A. rispetto dei livelli minimi di progettazione di cui all'art. 37 comma 32 del codice;
- B. previsione in bilancio della copertura finanziaria;
- C. previsione dell'avvio della procedura di affidamento nel corso della prima annualità;
- D. conformità dei lavori agli strumenti urbanistici vigenti o adottati.

Il programma triennale espone interventi di investimento uguali o superiori a € 150.000,00, mentre nel DUP vanno riportati anche gli interventi con valore inferiore.

Gli importi inclusi nello schema relativo ad interventi con onere a carico dell'ente trovano riferimento nel bilancio di previsione 2025-2027 ed il cronoprogramma è compatibile con le previsioni dei pagamenti del titolo II indicate nel bilancio.

Il programma triennale, dopo la sua approvazione consiliare, dovrà essere pubblicato sul sito dell'Ente nella sezione "Amministrazione trasparente" e sul sito del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e dell'Osservatorio dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture.

CONCLUSIONE

Ritenuto che il Documento Unico di Programmazione 2025-2027 contiene nel suo complesso gli elementi richiesti dal principio contabile applicato n. 4/1 e le previsioni in esso contenute risultano attendibili e congrue con il Bilancio di Previsione 2025-2027 in corso di approvazione;

Visto che sono state seguite le indicazioni fornite dai principi di vigilanza e controllo dell'Organo di revisione degli enti locali del Consiglio Nazionale dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili (CNDCEC) in ordine al Procedimento di approvazione del DUP e sul parere dell'organo di revisione.

Visti i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi rispettivamente ai sensi degli articoli 49 - 1° comma - e 153 del D.lgs. n. 267/2000;

esprime parere favorevole

- sulla coerenza complessiva della Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2025-2027 con le linee programmatiche di mandato;
- sulla attendibilità e congruità delle previsioni in esso contenute.

Il revisore unico

Dott. Pierandrea Scandura



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

N. 16/AS del 26/06/2025

Area SVILUPPO TERRITORIALE E GRANDI OPERE – INNOVAZIONE TECNOLOGICA

PROPONENTE: SINDACO

OGGETTO: VARIAZIONE AL DUP 2025-2027 – SEZIONE “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025”, APPROVATO CON D.C.C. n. 12 del 01/04/2025.

CONSIDERATO che il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali, ai sensi dell’art. 37 del Decreto Legislativo 36/2023 e s.m.i., attiene i lavori il cui valore stimato sia pari o superiore a 150.000 euro ed indica i lavori da avviare nella prima annualità, per i quali deve essere riportata l’indicazione dei mezzi finanziari stanziati sullo stato di previsione o sul proprio bilancio, ovvero disponibili in base a contributi o risorse dello Stato, delle regioni a statuto ordinario o di altri enti pubblici;

RICHIAMATA la Delibera di Consiglio Comunale n.12 del 01/04/2025, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione per il triennio 2025/2027, all’interno del quale è ricompreso il Programma triennale delle Opere Pubbliche 2025/2027 nonché l’elenco annuale 2025, costituito dalle schede Ministeriali di cui al D.M. del 24/10/2014, pubblicato sulla G.U.R.I. n.283 del 05/12/2014, già approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 29/01/2025;

DATO ATTO che

- l’Assessorato delle Infrastrutture e della Mobilità - Dipartimento regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti – ha pubblicato, in data 31/12/2024, il D.D. G. n. 4706 avente ad oggetto: “Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di rigenerazione e sviluppo dei centri urbani diretti alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana, a valere sulle risorse FSC 2021/2027”, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 79 In data 10/01/2025; tale Avviso intende promuovere lo sviluppo urbano del territorio regionale, mediante il finanziamento di interventi infrastrutturali finalizzati allo sviluppo, alla riqualificazione e/o alla rigenerazione dei centri urbani, nonché alla riqualificazione architettonica ed al miglioramento della sicurezza degli edifici pubblici (ad esclusione dell’edilizia scolastica) e alle opere di urbanizzazione primaria;
- l’Avviso è diretto alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana, a valere sulle risorse FSC 2021/2027 e le risorse disponibili ammontano complessivamente a Euro 100.000.000,00 (Eurocentomilioni/00) ripartite in sei quote, tra cui € 3.500.000,00 previsti per la linea E) da destinare ad interventi di Manutenzione straordinaria, Completamenti su edifici pubblici, destinati alle caserme dei corpi militari e dei corpi di polizia, inclusi quelli ad ordinamento civile.
- l’Amministrazione comunale, in accoglimento delle richieste della Legione Carabinieri, intende completare l’immobile che ospita la locale Caserma dei carabinieri e, pertanto, intende partecipare all’avviso pubblico emanato dall’Assessorato regionale Infrastrutture e Mobilità;

ATTESO che

- è stato dato mandato al dipendente arch. Elisa Costanzo, Capo area Vigilanza, Manutenzione e Servizi a rete, di redigere il progetto esecutivo dell’intervento di che trattasi;
- lo stesso ricopre il ruolo di Responsabile Unico del Progetto per tutte le fasi progettuali;
- il progetto esecutivo redatto dal suddetto dipendente ammonta a Euro 440.000,00 di cui Euro 305.581,78 per lavori ed Euro 134.418,22 per somme a disposizione dell’Amministrazione;

RILEVATA la necessità di provvedere ad un aggiornamento del Piano Triennale come sopra approvato procedendo in particolare all’approvazione della seguente modifica: inserimento dell’intervento denominato “Lavori di Completamento, Adeguamento Sismico, Abbattimento Barriere e Riqualificazione Energetica dell’edificio sede del Comando Compagnia Carabinieri”;

DATO ATTO che alla somma occorrente per la realizzazione dell’opera si farà fronte con l’eventuale finanziamento che sarà concesso nell’ambito dell’Avviso pubblico di cui al D.D. G. n. 4706 avente ad oggetto: “Avviso pubblico per il finanziamento di interventi di rigenerazione e sviluppo dei centri urbani diretti alle Città Metropolitane, ai Liberi Consorzi Comunali e ai Comuni della Regione Siciliana, a valere sulle risorse FSC 2021/2027” e mediante cofinanziamento da parte dell’Ente nella misura minima del 30%;

RITENUTO di procedere quindi all'adozione del succitato aggiornamento al programma triennale degli investimenti, e al conseguente aggiornamento dei prospetti redatti secondo gli schemi tipo dell'allegato I.5 al D.Lgs. n. 36/2023;

PRECISATO che, come previsto dall'art. 5 c.5 dell'allegato I.5 al D.Lgs 36/2023:

- successivamente alla adozione, il programma triennale e l'elenco annuale sono pubblicati sul sito istituzionale profilo del committente e ne è data comunicazione alla Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
- l'approvazione definitiva del programma triennale, unitamente all'elenco annuale dei lavori, con gli eventuali aggiornamenti, in assenza delle consultazioni, avverrà entro sessanta giorni dalla pubblicazione.

VISTI

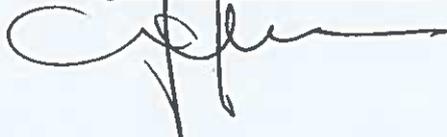
- il D.Lgs. 23 giugno 2011, n.118 ("Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli le 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42"), come successivamente modificato, che ha introdotto una riforma complessiva dell'ordinamento contabile degli enti locali applicata a regime a decorrere dall'esercizio finanziario 2016;
- l'allegato 4/1 ("Principio contabile applicato concernente la programmazione di bilancio") del D.Lgs. 118/2011, con particolare riferimento ai paragrafi 4.2 ed 8 in materia Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) degli enti locali;
- gli artt. 151 e 170 del d.lgs. 267/2000 e s.m.i;
- il D.Lgs. 31.03.2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici"; - l'allegato I.5 al succitato Codice;

VISTI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

PROPONE che il CONSIGLIO COMUNALE DELIBERI

1. **di ritenere** la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
2. **di procedere** all'aggiornamento del DUP 2025-2027 sezione "*Programma triennale delle opere pubbliche 2025-2027*", mediante inserimento della seguente opera:
"Lavori di Completamento, Adeguamento Sismico, Abbattimento Barriere e Riqualificazione Energetica dell'edificio sede del Comando Compagnia Carabinieri" per l'importo complessivo di Euro 440.000,00 di cui Euro 305.581,78 per lavori ed Euro 134.418,22 per somme a disposizione dell'Amministrazione - codice CUP: H24H25000080002;
3. **di dare atto** che il Programma triennale opere pubbliche 2025-2027, come sopra aggiornato, sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 5 c. 5 dell'Allegato I.5 al D. Lgs. 36/2023, sul sito istituzionale del committente (all'Albo Pretorio on-line e sul sito internet comunale, sezione Amministrazione Trasparente), con il relativo aggiornamento delle schede previste dalla normativa vigente e nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;
4. **dare mandato** al Capo Area Sviluppo Territoriale e Grandi Opere di procedere a tutti gli atti consequenziali.

Il Responsabile del Procedimento



II PROPONENTE



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA



PARERI PREVENTIVI

ai sensi dell'art.53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142 recepito dalla L.R. 11 Dicembre 1991, n°48 e s.m.i. e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 16/AS DEL 26/06/2025

OGGETTO: VARIAZIONE AL DUP 2025-2027 – SEZIONE “PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 ED ELENCO ANNUALE 2025”, APPROVATO CON D.C.C. n. 12 del 01/04/2025.

Il sottoscritto Dott. Ing. Danilo Di Mauro, Responsabile dell'Area Sviluppo Territoriale e Grandi Opere, esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa e attesta, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs n° 267/2000, la compatibilità con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno.

Data, 26/06/2025



Il Responsabile dell'Area Sviluppo Territoriale e Grandi Opere
(Dott. Ing. Danilo Di Mauro)

La sottoscritta M. ANTONELLA POLUSO, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi del regolamento comunale sui controlli interni, **ATTESTA**, che l'approvazione del presente provvedimento, comporta **riflessi** diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere **FAVOREVOLE**.

Data, 20.11.2025



Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria

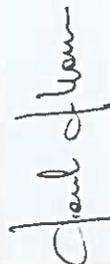
SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)
	Disponibilità finanziaria (1)			
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	8,150,236.02	59,845,796.32	43,923,472.50	111,919,504.84
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	824,942.30	2,165,200.00	2,800,000.00	5,790,142.30
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	4,552,417.71	12,427,477.00	35,295,596.29	52,275,491.00
stanziamenti di bilancio	51,693.71	200,000.00	0.00	251,693.71
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0.00	0.00	0.00	0.00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	195,000.00	0.00	0.00	195,000.00
altra tipologia	29,003.97	0.00	0.00	29,003.97
totale	13,803,293.71	74,638,473.32	82,019,068.79	170,460,835.82

Il referente del programma

DI MAURO DANILO




Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Intervento CUP Intervento (2)	Descrizione immobile	Categorie Incep			Localizzazione - CODICE MUTS	Trasferimento immobiliare a titolo corrispettivo ex art.352 (comma 1 lett.a) e all.13 art.2 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Comunità in carica di gestione e stato di contributo (Tabella C.2)	Gli incassi in programma di cui al D.Lgs. n. 30/1991, art.10 della L. 21/29/11 (Tabella C.3)	Tito di disponibilità su immobile derivante dai CUP immobiliari ed al 6 dicembre l'assegnazione dell'immobile (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)			
			Reg	Priv	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annuità annoverative
85000096372000001	LS0002066372000008	Ex Palazzo comunale	010	083	081		3	1	1	184.000,00	0,00	0,00	0,00	184.000,00
											184.000,00	0,00	0,00	184.000,00

Nota: (1) Codice designazione: "1" numero immobile - di amministrazione - prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato iscritto - progressivo di 8 cifre (2) Codice CUP dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) di quale la creazione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si propongono le semplici alienazioni o cessioni di opere incomplete non commesse alla realizzazione di un intervento (3) Amministratore con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (quattro percento, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del sito di godimento oggetto di cessione.

Tabella C.1
1. no
2. parzialmente
3. totale

Tabella C.2
1. no
2. sì, cessione
3. sì, alienazione
4. sì, alienazione
5. sì, alienazione

Tabella C.3
1. no
2. sì, come valorizzazione
3. sì, come alienazione

Tabella C.4
1. no
2. cessione alla pubblica amministrazione
3. vendita al mercato privato
4. disponibilità come bene di intervento per la realizzazione di un intervento di restauro

Il referente del programma

Dr. MAURO DANILLO

Handwritten signature



SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUIP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo ammissibile	Importo Intervento	Finanzia (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Condizioni Urbanistiche	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTEEA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA GUALE BI INTERNO RICORRENDE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Classe (CIC) dell'intervento secondo il metodo di classificazione (C)	Intervento applicato a variabile o progetto di mobilità programmata (*) (Tabella D.4)
											codice AUSA	denominazione		
L850020061720200001	H21107000000003	REALIZZAZIONE DEL PORTO TURISTICO	DI MAURO DANIELO	3.000.000,00	66.567.217,91	MIS	1	SI	SI	3	URICA di MESSENA			
L850020061720200002	H22706000000004	ASSEGNAMENTO E PIANIFICAZIONE DI DOTAZIONE ACQUE POTABILI PER IL PERIMETRO IL LOTTO	DI MAURO DANIELO	300.000,00	200.000,00	AUS	1	SI	SI	2	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
L850020061720200003	H21107000000003	REALIZZAZIONE DEL TRATTO DI VARIABILI AD EST DELLA ZONA COLLEGAMENTO DELLA PORTUALE CON LA VARIABILE ESISTENTE	DI MAURO DANIELO	312.800,00	3.700.000,00	MIS	1	SI	SI	3	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
L850020061720200004	H21107000000003	REALIZZAZIONE DEL TRATTO DI VARIABILI AD OVEST DELLA PORTUALE PER IL COLLEGAMENTO DELLA PORTUALE CON LA VARIABILE ESISTENTE	DI MAURO DANIELO	1.471.717,71	8.638.733,00	MIS	1	SI	SI	3	URICA di MESSENA			
L850020061720200005	H21116000000002	REALIZZAZIONE DELLA RICOLA ELEMENTARE E COLLEGAMENTO CON LA VARIABILE	DI MAURO DANIELO	2.000.000,00	3.431.758,00	MIS	1	SI	SI	3	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
L850020061720200013	H21120000000008	COMPLETAMENTO REISTRUTTURAZIONE CAMPO DI CALCIO	DI MAURO DANIELO	438.000,00	1.728.000,00	MIS	1	SI	SI	4	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
L850020061720200014	H21120000000014	REALIZZAZIONE DI UNA ELISURPERFICIE	DI MAURO DANIELO	780.000,00	780.000,00	MIS	1	SI	SI	4	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
L850020061720200001	H22240000000002	INTERVENTI DI CAPTAZIONE DELLA FALDA IDRICA TRAMITE LO SCAVO DI POZZI TRAMITE LE QUALI SIANO ENVIATI ALL'INTERNO DELLO STUDIO DENOMINATI POZZI (P1) E (P2)	DI MAURO DANIELO	302.736,02	302.736,02	MIS	1	SI	SI	2				
L850020061720200002	H28234000000002	ADEGUAMENTO INFRASTRUTTURALE DEL LOTTO PER IL COLLEGAMENTO CON LA VARIABILE	DI MAURO DANIELO	860.000,00	860.000,00	ADN	1	SI	SI	4	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			
L850020061720200003	H28240000000008	ADDEBITAMENTO DELL'AVVIO DI VIA MARINA	DI MAURO DANIELO	480.000,00	480.000,00	MIS	1	SI	SI	4	C.U.C. - TERRENO ECOSVILUPPO 2000 SOCIETA' CONSORTILE A R.L.			

(*) In merito alla nota comprensiva della scheda E1 del codice di riferimento procedurale alle richieste del progetto di mobilità tecnico-economico di cui agli art.2.1 e 3.1 della nota di programmazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice di riferimento procedurale adattare quanto lo stesso sia già disponibile e se no no

Il referente del programma
DI MAURO DANIELO
Daniello Mauro


Tabella E.1
 CUIP - Intervento
 AUS - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opere Incomplete
 CPA - Conservazione del patrimonio
 LRS - Interventi di recupero e incremento di servizio
 MRS - Qualità urbana beni strutturali
 MSA - Valorizzazione beni strutturali
 BSM - Demolizione Opere Incomplete
 BCP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2
 1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 2. Documento di fattibilità della progettazione
 3. Progetto tecnico - economico
 4. Progetto esecutivo

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Santo Stefano di Camastra

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Note

(1) breve descrizione del motivo

Il referente del programma
DI MAURO DANILO



Stefano Mauro

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma, ai sensi dell'art. 186 dell' O.A.EE.LL.

IL PRESIDENTE
F.to: Scattareggia

IL CONSIGLIERE ANZIANO
F.to: Amoroso

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Testagrossa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è copia conforme all'originale ed è pubblicata all'Albo Pretorio per giorni 15 consecutivi a far data dal 05.12.2025

Dalla Residenza Municipale, li 05.12.2025



IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna A. Testagrossa

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- è stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 16 L.R. 3/12/1991 n. 44;
- è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla relativa pubblicazione all'albo pretorio, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 13/12/1991 n. 44;

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna A. Testagrossa

CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsto dall'art.11 L.R. n. 44/91, giusta attestazione del Responsabile delle pubblicazioni.

Dalla Residenza Municipale, li _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Dott.ssa Anna A. Testagrossa