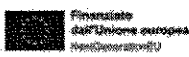


VERBALE DI PROCEDURA TELEMATICA N. 1

SEDUTA del 19-05-2025

OGGETTO:	Affidamento dei lavori di cui al progetto "Adeguamento infrastrutturale dei locali destinati a centro per l'impiego" - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME). <i>Piano Regionale potenziamento dei Centri Per l'Impiego della Regione Sicilia-Deliberazione Giunta Regionale n.312 del 29 luglio 2021 • Decreto del Ministro del Lavoro e delle Politiche Sociali n.74 del 28 giugno 2019 novellato con D.M.L.P.S. n.59 del 29 maggio 2020 e ulteriori specifiche ed indicazioni con Decreto del Segretario Generale del M.L.P.S.n.123 del 4 settembre 2020, per come in ultimo aggiornato con Delibera di Giunta Regionale n. 115 del 21 marzo 2024.</i> CIG: B6C047CEF2 - CUP: H28E24000030002
-----------------	--



Oggi, giorno 19-05-2025 ore 10:15 in Venetico (ME), nella sede di questa Centrale Unica di Committenza, sita in Via G. Marconi snc - Municipio - Venetico (ME), in **pubblica seduta**, innanzi alla Commissione di gara appositamente costituita con determina del Responsabile di questa Centrale Unica di Committenza, composto dai Signori:

- Geom. Alibrando Antonio, in qualità di Presidente;
- Dott. Di Blasi Guido, in qualità di Componente;
- Rag. Grosso Maria, in qualità di Componente e Segretario verbalizzante;

viene esperita la procedura telematica per la gara in oggetto.

Non sono presenti rappresentanti degli operatori economici partecipanti.

Il Presidente rileva che:

a seguito della determina del RUP n. 77 - Reg. Gen. n. 335 del 15/04/2025, acquisita da questa Centrale Unica di Committenza con prot. n. 0000982 in data 16/04/2025, il Comune di Santo Stefano di Camastra (ME) ha determinato di affidare i lavori di cui al progetto "Adeguamento infrastrutturale dei locali destinati a centro per l'impiego", attraverso un sistema di Gara Telematica.

La gara verrà aggiudicata tramite procedura negoziata, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera c) del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, con il criterio di aggiudicazione

del minor prezzo di cui all'art. 50 Comma 4 del D. Lgs. 36/2023 e con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 54 comma 1 del D.lgs. 36/2023, in presenza di almeno 5 (cinque) offerte ammesse, in deroga a quanto previsto dall'articolo 110.

Il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art.54 del codice, applicando il criterio di calcolo del "Metodo A" di cui all'allegato II.2 del codice.

Il Presidente comunica che per la presente procedura sono stati invitati a presentare offerta, i seguenti operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PEC
1	EUROSERVIZI S.R.L. Via P. Mignosi 90047 Partinico (PA)	euroservizisrl@pec.it
2	EIKON S.R.L. Via Del Mercato snc 98060 Piraino (ME)	eikon.srl@pec.it
3	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. Via Libertà s.n. 98073 Mistretta (ME)	isacostruzionisrl@legpec.it
4	PROJECT S.R.L. C/da Piana n. 112 98061 Brolo (ME)	impresaprojectsrl@pec.it
5	ELCAL S.R.L. Via Piemonte n. 34 92026 Favara (AG)	elcalsrl@sicurezza postale.it

Il Presidente rileva che:

entro le ore 09:00 del giorno 19-05-2025 sono state ricevute sulla piattaforma web Tirrenoecosviluppo.acquistitelematici.it **n. 3** offerte dai seguenti Operatori economici:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PART. I.V.A.	DATA CONFERMA PARTECIPAZIONE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE
1	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L. Via Libertà s.n. 98073 Mistretta (ME)	03082820832	15 maggio 2025 11:51:56	Forma singola
2	EIKON S.R.L. Via Del Mercato snc 98060 Piraino (ME)	03377760834	16 maggio 2025 10:53:31	Forma singola
3	EUROSERVIZI S.R.L. Via P. Mignosi 90047 Partinico (PA)	05459470828	17 maggio 2025 9:01:31	Forma singola

I membri della Commissione, tenuto conto anche degli operatori economici partecipanti, dichiarano di non essere incompatibili con l'esercizio delle proprie funzioni, ai sensi di Legge.

La Commissione inizia l'esame della documentazione Amministrativa prodotta dagli operatori economici partecipanti a mezzo piattaforma telematica.

Durante la verifica della documentazione amministrativa *non sono state* rilevate anomalie nella documentazione degli operatori economici partecipanti.

A conclusione dell'esame della predetta documentazione, lo stato della procedura è il seguente:

N.	OPERATORE ECONOMICO	AMMESSO /NON AMMESSO
1	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	AMMESSO
2	EIKON S.R.L.	AMMESSO
3	EUROSERVIZI S.R.L.	AMMESSO

Si passa alle operazioni di valutazione delle offerte economiche.

Il Presidente procede allo sblocco telematico delle offerte pervenute:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO	PERCENTUALE RIBASSO
1	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	499.133,51 €	- 9.180 %
2	EIKON S.R.L.	514.961,58 €	- 6.300 %
3	EUROSERVIZI S.R.L.	512.763,23 €	- 6.700 %

Preso atto delle offerte pervenute, la graduatoria risulta essere la seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	IMPORTO OFFERTA ECONOMICA	PERCENTUALE RIBASSO
1	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.	499.133,51 €	- 9.180 %
2	EUROSERVIZI S.R.L.	512.763,23 €	- 6.700 %
3	EIKON S.R.L.	514.961,58 €	- 6.300 %

Il Presidente comunica che, come riportato dalla lettera di invito, il calcolo della soglia di anomalia sarà effettuato in conformità a quanto previsto dall'art. 54 del codice, applicando il criterio di calcolo del "Metodo A" di cui all'allegato II.2 del codice.

Rilevata la presenza delle offerte ammesse che risulta inferiore a 5, così come previsto dall'art. 54 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, non si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

La Commissione, pertanto propone di aggiudicare sotto le riserve di legge, l'Affidamento dei lavori di cui al progetto "Adeguamento infrastrutturale dei locali destinati a centro

per l'impiego" - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME), all'operatore economico **ISA RESTAURI E COSTRUZIONI S.R.L.**, con sede in Via Libertà s.n. 98073 Mistretta (ME), C.F. e P.I. n.: 03082820832, che ha presentato un ribasso del -9.180 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 499.133,51 oltre oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 33.878,73.

L'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 533.012,24** oltre I.V.A.

Il presente atto costituisce proposta di aggiudicazione, verrà pubblicato per 15 giorni consecutivi all'Albo pretorio di questa Centrale Unica di Committenza dopo l'avvenuta aggiudicazione e trasmesso al Responsabile Unico del Progetto per gli adempimenti consequenziali.

Il Presidente dispone inoltre, le comunicazioni alle imprese, ai sensi dell'art. 90 del D.lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.

Alle ore 11:00 si chiude la gara.

Per quanto sopra è stato redatto il presente verbale che, previa lettura viene sottoscritto come segue:

Il Presidente (Geom. Antonio Alibrando)

Il Componente (Dott. Guido Di Blasi)

Il Componente e Segretario (Rag. Maria Grosspo)

