

MODELLO 1/b - Domanda di partecipazione all'AVVISO PUBBLICO per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Luigi Capuana (Fg. di mappa 2, part.3043) denominato Casa Albergo per anziani, da destinare a "Comunità terapeutica assistita per disabili psichici e/o Casa Albergo per anziani".

AI COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA (ME)

Via Luigi Famularo, 35

98077 - Santo Stefano di Camastra (Me)

OGGETTO : AVVISO PUBBLICO per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Luigi Capuana (Fg. di mappa 2, part.3043) denominato Casa Albergo per anziani, da destinare a "Comunità terapeutica assistita per disabili psichici".

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

prov. _____ il _____ residente a _____

prov. _____ CAP _____ Via _____ n° _____

Cod.Fisc./P.Iva _____ indirizzo E-

mail _____ indirizzo Pec (se in possesso) _____

Telefono _____ Cell. _____.

in qualità di _____ della _____

(Indicare l'esatta denominazione e forma giuridica)

con sede a _____ CAP _____ prov. _____

Via _____ n° _____

Cod.Fiscale/P.Iva _____ Indirizzo E-

mail _____ Indirizzo Pec _____

Telefono _____.

CHIEDE

di partecipare all'Avviso pubblico per la locazione del bene immobile di proprietà comunale in oggetto.

Presa visione dell'avviso di gara, sotto la propria responsabilità, consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000, in caso di false dichiarazioni:

DICHIARA

(le dichiarazioni che seguono devono essere rese obbligatoriamente)

Ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000:

– che i dati identificativi (nome, cognome, data e luogo di nascita, codice fiscale, % proprietà del socio, qualifica) di tutti i soggetti di cui all'art. 94, comma 1 lettere da a) ad h) del D.lgs. 36/2023 *, sono i seguenti:

Cognome e nome_____

Luogo e data di nascita_____

Codice fiscale_____

Carica ricoperta_____

Socio % proprietà:_____

Cognome e nome_____

Luogo e data di nascita_____

Codice fiscale_____

Carica ricoperta_____

Socio % proprietà:_____

- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto a contrarre con la pubblica amministrazione;

- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari a carico dei soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;

- che nei propri confronti e nei confronti dei soggetti le cui generalità sono state sopra indicate non sono state emesse sentenze di condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati, ai sensi dell'art.94 comma 1 lettere da a) ad h) del D.lgs. n.36/2023:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

OPPURE (se presenti condanne):

– che a carico del/la sottoscritto/a _____ sono presenti le seguenti condanne:

Numero e data del/la decreto/sentenza _____

Reato _____

Pena applicata _____

– di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;

-che non è pendente, nei confronti dei soggetti previsti dal comma 3 del dlgs. 36/2023, alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.Lgs. 159/2011;

- che la persona giuridica non si trova in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni, e di non versare in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;

- che la persona giuridica non è stata sottoposta a sanzione interdittiva, ai sensi dell'art. 9 comma 2 lett.c) del decreto legislativo n.231/2001 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'art. 14 del dlgs n.81/2008

- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali e assistenziali a favore dei lavoratori;

- di aver preso visione dell'Avviso e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;

- di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto di alienazione e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza riserve o eccezioni;

- di impegnarsi a produrre, prima della sottoscrizione del contratto di locazione:

- a) polizza RCT ed RCO inerente l'esercizio dell'attività svolta nell'unità immobiliare locata;
b) polizza per rischio locativo nei casi di responsabilità dell'assicurato a termine degli articoli 1588,1589 e 1611 c.c. .

- di impegnarsi a prestare una cauzione di importo pari a tre mensilità del canone fissato oppure una fideiussione bancaria o assicurativa di durata corrispondente alla locazione;

- di non essere moroso nel pagamento di canoni e tributi dovuti nei confronti del Comune di S. Stefano di Camastra (ME);

- di non avere alcun contenzioso pendente con il Comune di S. Stefano di Camastra (ME) e/o di non essere destinatario di sentenze di condanna passate in giudicato per liti insorte contro il medesimo Ente, emanate negli ultimi cinque anni (a partire dalla data di pubblicazione del bando);

- di consentire il trattamento dei dati, anche personali, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003, per tutte le esigenze della presente procedura;

- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta fino alla sottoscrizione dell'atto pubblico di compravendita e all'integrale pagamento del prezzo d'acquisto.

- di voler ricevere le comunicazioni inerenti il presente bando presso i seguenti indirizzi e recapiti (da specificare obbligatoriamente):

Città _____

Prov. _____

Via _____

N° civico _____

Codice Fiscale/Partita IVA _____

Altri eventuali recapiti

Tel. _____

Email _____

Pec _____

(Completare se interessati) che la persona autorizzata a formulare le offerte in rialzo in sede di gara in nome e per conto del soggetto concorrente è il/la signor/a:

Cognome e Nome _____

Comune e Data di Nascita _____

Comune di residenza _____

Indirizzo _____

Con la qualifica di _____

a ciò autorizzato/a in forza di _____ che si allega.

(Solo in caso di partecipazione congiunta) che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda la gara ed i rapporti conseguenti è il/la signor/a

Cognome e Nome_____

Comune e Data di Nascita_____

Comune di residenza_____

Indirizzo_____

Telefono_____

Email/Pec_____

(Luogo e data)

Firma del/i Legale/i Rappresentante/i

* I Soggetti che devono essere indicati

- per le imprese individuali: titolare e direttore tecnico;
- per le società in nome collettivo: soci e direttore tecnico;
- per le società in accomandita semplice: soci accomandatari e direttore tecnico;
- per ogni altro tipo di società o consorzio:
- membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali;
- membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza;
- soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo;
- direttore tecnico;
- socio unico persona fisica, ovvero socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro (nel caso in cui siano presenti due soli soci, ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, devono essere indicati entrambi i soci);
- i soggetti cessati dalle cariche suindicate nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando.*

AVVERTENZE

- *Questo modello deve essere compilato dal concorrente persona giuridica.*

- Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.

- Allegare la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del/dei firmatario/i.

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Il Comune di S. Stefano di Camastra (ME), in qualità di titolare, tratterà i dati personali raccolti, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici, in relazione alla procedura di asta avviata e correlata alla stipula ed esecuzione del contratto. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente lo svolgimento degli adempimenti procedimentali.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla sua cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di S. Stefano di Camastra (ME) o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.