

MODELLO 1/a - Domanda di partecipazione all'AVVISO PUBBLICO per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Luigi Capuana (Fg. di mappa 2, part.3043) denominato Casa Albergo per anziani, da destinare a "Comunità terapeutica assistita per disabili psichici e/o Casa Albergo per anziani".

AI COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA (ME)

Via Luigi Famularo, 35

98077 - Santo Stefano di Camastra (Me)

OGGETTO : AVVISO PUBBLICO per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale sito in via Luigi Capuana (Fg. di mappa 2, part.3043) denominato Casa Albergo per anziani, da destinare a "Comunità terapeutica assistita per disabili psichici".

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____
prov. _____ il _____ residente a _____
prov. _____ CAP _____ Via _____ n° _____
Cod.Fisc./P.Iva _____ Indirizzo _____ E-mail _____
Indirizzo Pec (se in possesso) _____
Telefono _____ Cell. _____.

consapevole delle sanzioni penali previste, in caso di dichiarazione mendace, dall'art. 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445,

CHIEDE

di partecipare all'Avviso pubblico per l'assegnazione in locazione dell'immobile di proprietà comunale in oggetto.

Presa visione dell'Avviso, sotto la propria responsabilità, consapevole ed edotto delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n.445/2000, in caso di false dichiarazioni:

DICHIARA

(le dichiarazioni che seguono devono essere rese obbligatoriamente)

Ai sensi dell'art. 46 e dell'art. 47 del D.P.R. n.445/2000

- di possedere la piena e completa capacità di agire, di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- di non trovarsi in alcuna delle condizioni che determinano il divieto a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- che nei propri confronti non è stata pronunciata sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che

incida sulla moralità professionale o per delitti finanziari a carico dei soggetti in grado di impegnare la ditta verso terzi;

- che nei propri confronti non sono state emesse sentenze di condanna definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile per uno dei seguenti reati, ai sensi dell'art.94 comma 1 lettere da a) ad h) del D.lgs. n.36/2023:

a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43;

b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;

c) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;

d) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;

e) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;

f) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;

g) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;

h) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.

OPPURE (se presenti condanne):

- che a carico del/la sottoscritto/a _____ sono presenti le seguenti condanne:

Numero e data del/la decreto/sentenza _____

Reato _____

Pena applicata _____

- di non trovarsi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale;
- di non essere pendente a proprio carico alcun procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione o di una delle cause ostative previste dal D.Lgs. 159/2011;
- di aver preso visione dell'Avviso e di accettare incondizionatamente tutte le previsioni e le condizioni in esso contenute;

- di aver preso visione e conoscenza dell'immobile oggetto di alienazione e di accettarlo nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, senza riserve o eccezioni;
- di impegnarsi a produrre, prima della sottoscrizione del contratto di locazione:
 - a) polizza RCT ed RCO inerente l'esercizio dell'attività svolta nell'unità immobiliare locata;
 - b) polizza per rischio locativo nei casi di responsabilità dell'assicurato a termine degli articoli 1588,1589 e 1611 c.c. .
- di impegnarsi a prestare una cauzione di importo pari a tre mensilità del canone fissato oppure una fideiussione bancaria o assicurativa di durata corrispondente alla locazione;
- di essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali e di non essere moroso nel pagamento di canoni e tributi dovuti nei confronti del Comune di S. Stefano di Camastra (ME);
- di non avere alcun contenzioso pendente con il Comune di S. Stefano di Camastra (ME) e/o di non essere destinatario di sentenze di condanna passate in giudicato per liti insorte contro il medesimo Ente, emanate negli ultimi cinque anni (a partire dalla data di pubblicazione del bando);
- di consentire il trattamento dei dati, anche personali, ai sensi del D.lgs. n. 196/2003 e del Regolamento (CE) 27/04/2016 n.2016/679/UE, per tutte le esigenze delle presente procedura;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta fino alla sottoscrizione dell'atto di assegnazione e all'integrale pagamento del prezzo d'acquisto;
- di voler ricevere le comunicazioni inerenti il presente bando presso i seguenti indirizzi e recapiti (da specificare obbligatoriamente):

Città_____

Prov._____

Via_____

N° civico_____

Codice Fiscale/Partita IVA _____

Altri eventuali recapiti

Tel. _____

Email _____

Pec _____

(Completare se interessati) che la persona autorizzata a formulare le offerte in rialzo in sede di gara in nome e per conto del soggetto concorrente è il/la signor/a:

Cognome e Nome_____

Comune e Data di Nascita_____

Comune di residenza_____

Indirizzo_____

Con la qualifica di_____

a ciò autorizzato/a in forza di_____ che si allega.

(Solo in caso di partecipazione congiunta) che il rappresentante e mandatario, che sarà unico referente nei confronti dell'Amministrazione per tutto quello che riguarda l'asta ed i rapporti conseguenti è il/la signor/a

Cognome e Nome _____

Comune e Data di Nascita _____

Comune di residenza _____

Indirizzo _____

Telefono _____

Email/Pec _____

(Luogo e data)

Firma dell'offerente/i

AVVERTENZE

- *Questo modello deve essere compilato dal concorrente persona fisica.*
- *Nel caso di partecipazione congiunta la dichiarazione sostitutiva dovrà essere prodotta da tutti i soggetti.*
- *Allegare la fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del/dei firmatario/i.*

Informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento (UE) 2016/679

Il Comune di S. Stefano di Camastra (ME), in qualità di titolare, tratterà i dati personali raccolti, con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, per l'esecuzione dei propri compiti di interesse pubblico, ivi incluse le finalità di archiviazione, di ricerca storica e di analisi per scopi statistici, in relazione alla procedura di asta avviata e correlata alla stipula ed esecuzione del contratto. Il conferimento dei dati è obbligatorio e il loro mancato inserimento non consente lo svolgimento degli adempimenti procedurali.

I dati saranno trattati per tutto il tempo del procedimento e, successivamente alla sua cessazione, i dati saranno conservati in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa.

I dati saranno trattati esclusivamente dal personale e dai collaboratori del Comune di S. Stefano di Camastra (ME) o dai soggetti espressamente nominati come responsabili del trattamento. Al di fuori di queste ipotesi i dati non saranno comunicati a terzi né diffusi, se non nei casi specificamente previsti dal diritto nazionale o dell'Unione europea.