



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI
COMUNE D'EUROPA

AREA funzionale

SVILUPPO TERRITORIALE E GRANDI OPERE – INNOVAZIONE TECNOLOGICA Servizio 1 – Pianificazione e Gestione Grandi Opere

Prot. n. 224/AS del 25/09/2025

OGGETTO: Comunicazione avvio del procedimento ai sensi degli artt. 7 e 8 della L. 241/90 e art.9 della L.R. 7/2019 e indizione della Conferenza dei servizi decisoria ex art. 17 comma 2 L.R. n.07/2019, da svolgersi in forma semplificata ed asincrona ex art. 18 L.R. n.0 7/2019 per l'approvazione della perizia di variante inerente la REALIZZAZIONE DI UNA ELISUPERFICIE NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO DELLE TRE ELISUPERFICI DEI COMUNI DI SAN SALVATORE, TORTORICI E SANT'AGATA DI MILITELLO". AINEB 23 - POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI EMERGENZA - URGENZA ELISUPERFICI.

CUP: H21G19001710001

CIG: A03BE174DA

Trasmessa a mezzo PEC

Ufficio del Genio Civile di Messina

Via Aurelio Saffi, 35
98123 MESSINA

pec: geniocivile.me@certmail.regione.sicilia.it

IL CAPO AREA / RUP

Premesso che

- con Determina A.T. n. 439/2011 del 30/12/2011 si è provveduto a conferire l'incarico di redazione della Progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione al professionista Arch. Antonio Ansaloni, iscritto al n° 115/Me dell'ordine degli Architetti della Provincia di Messina;
- in data 29/05/2012, il professionista incaricato ha trasmesso il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi, per un importo complessivo di Euro 400.000 (quattrocentomila/00) di cui Euro 254.508,53 per lavori a base d'asta ed Euro 145.491,47 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il ciclo di programmazione 2014/2020 assegna un ruolo centrale allo sviluppo locale e alle politiche territoriali nel cui rispetto il PO FESR 2014-2020 della Regione Siciliana ha incluso, tra le sue opzioni strategiche, la Strategia Nazionale per le Aree Interne (SNAI), una strategia specificatamente dedicata a quelle aree dell'Isola che si caratterizzano per un più elevato e differenziato grado di marginalità e svantaggio;
- nell'area interna dei "Nebrodi" sono ricompresi i seguenti comuni: Castel di Lucio, Mistretta, Motta d'Affermo, Pettineo, Reitano, Santo Stefano di Camastra, Tusa, Alcara li Fusi, Caronia, Castell'Umberto, Frazzanò, Galati Mamertino, Longi, Militello Rosmarino, Mirto, Naso, San Fratello, San Marco d'Alunzio, San Salvatore di Fitalia, Sant'Agata di Militello, Tortorici;
- nell'ambito di tale strategia nazionale aree interne, è emersa la necessità di garantire un servizio di elisoccorso h24, dotando le elipiste esistenti di tutte le infrastrutture ed i servizi necessari per renderla adeguate al volo notturno;
- il comune capofila di tale intervento è stato individuato nel Comune di Sant'Agata di Militello ed è stata redatta una scheda (AINEB 23) per un importo di € 300.000,00 che contempla sia l'adeguamento delle elisuperfici di Tortorici, San Salvatore di Fitalia e Sant'Agata per adeguamento al volo H24, quindi anche notturno, che la realizzazione dell'Elisuperficie sita nel Comune di Santo Stefano di Camastra, che verrà cofinanziata dal Comune medesimo ed avrebbe la funzione di garantire la copertura del servizio di elisoccorso nella fascia litoranea da Acquedolci a Tusa e per i Comuni che mancano di tale servizio;
- l'importo di € 300.000,00, necessario per l'adeguamento delle tre elisuperfici dei Comuni di San Salvatore, Tortorici e Sant'Agata di Militello per € 185.000,00 nonché alla realizzazione della elisuperficie nel comune di S. Stefano di Camastra per € 115.000,00, è finanziato con i fondi di cui alla strategia Aree Interne Nebrodi mentre la rimanente parte rimane a carico di questo Comune di S. Stefano di Camastra;

Atteso che

- in esito alle intercorse interlocuzioni con il dipartimento della Protezione Civile e in coerenza con la Strategia Aree Interne dei Nebrodi, si è proceduto a revisionare l'intervento, progettando a livello esecutivo anche gli interventi nelle elisuperfici da adeguare nei Comuni di S. Agata di Militello, Tortorici e San Salvatore di Fitalia, contemplando in un unico appalto di lavori tutti i quattro interventi previsti, garantendo la realizzabilità sempre con la stessa articolazione di importi:
 - € 185.000,00 a carico SNAI per le tre elisuperfici da migliorare
 - € 115.000,00 a carico SNAI per l'elisuperficie di S. Stefano
 - € 305.279,49 per cofinanziamento a carico Comune di S. Stefano
- pertanto, il progettista incaricato da questa Amministrazione, arch. Antonio Ansaloni, ha redatto il progetto esecutivo relativo alla “Realizzazione di un'elisuperficie nel comune di Santo Stefano di Camastra con interventi di miglioramento-adeguamento delle tre elisuperfici dei comuni di San Salvatore, Tortorici e Sant'Agata Di Militello”, per un importo di € 699.942,30 di cui € 474.052,34 per lavori e € 225.889,96 per somme a disposizione dell'amministrazione, comprendente sia la realizzazione della elisuperficie nel comune di S. Stefano di Camastra che l'adeguamento delle elisuperfici esistenti nei comuni di Tortorici, San Salvatore di Fitalia e S. Agata Militello, con interventi tali da dotarle di tutte le infrastrutture ed i servizi necessari per renderle completamente efficienti;
- con delibera di giunta municipale n. 127 del 22/12/2021 il Comune di S. Agata di Militello ha preso atto e condiviso il progetto esecutivo in questione;
- con delibera della Commissione straordinaria con i poteri della giunta municipale n. 180 del 22/12/2021 il Comune di Tortorici ha preso atto e condiviso il progetto esecutivo in questione;
- con delibera di giunta municipale n. 132 del 01/12/2021 il Comune di S. Salvatore di Fitalia ha preso atto e condiviso il progetto esecutivo in questione;
- il progetto di che trattasi è stato approvato in linea tecnica con Determina del R.U.P. n. 388/2021 del 28/12/2021 ed in linea amministrativa con delibera G.M. n. 319/2021 del 30/12/2021;

Dato atto inoltre che

- a seguito della sopraggiunta normativa regionale di recepimento del codice dei contratti pubblici ed in particolare **dell'art. 2 comma 1 della L.R. 12/2023** con il quale è stato disposto, dopo **l'articolo 10** della legge regionale 12 luglio 2011, n. 12, l'inserimento dell'**articolo 10 bis** avente ad oggetto “*Prezzario regionale per opere e/o investimenti nelle aziende agricole e nel settore forestale*”, che al comma 4 del predetto articolo 2 prevede, nel caso in cui sia stato pubblicato un nuovo prezzario regionale, si è reso necessario, prima dell'indizione della gara, provvedere ad **aggiornare i prezzi dei progetti senza necessità di sottoporre gli stessi ad ulteriori pareri o approvazioni** e che il predetto aggiornamento deve avvenire sulla base del prezzario regionale vigente;
- con delibera G.M. n. 167 del 16/11/2023 si è deliberato, tra l'altro, ad aggiornare il quadro economico del progetto esecutivo prevedendo un importo complessivo di Euro 780.639,25 di cui Euro 539.539,61 per lavori ed Euro 241.099,64 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

Considerato che

- con determina a contrarre n° 303/A.T. del 05/12/2023 si chiedeva alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;
- dalle risultanze degli esiti di gara l'affidamento dei lavori di “REALIZZAZIONE DI UN'ELISUPERFICIE NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA”, veniva aggiudicato in via provvisoria all'operatore economico AMATA S.r.l. con sede in Via Fiume n. 26 98076 Sant'Agata di Militello (ME), C.F. e P.I. n. 03224450837
- con determina Capo Area n. 28/2024 del 20/02/2024 si procedeva all'aggiudicazione e dichiarazione di efficacia;
- in data 27/06/2024 veniva stipulato con la ditta aggiudicataria contratto d'appalto rep. 1082 registrato al numero 10756 del 04/07/2024- Serie 1T;
- i lavori per la realizzazione delle opere hanno avuto concreto inizio in data 09/11/2024 giusto verbale della D.L.

Considerato inoltre che

- nel corso dell'esecuzione dei lavori è stato necessario redigere perizia di variante e suppletiva al fine di migliorare le aspettative attese dalla progettazione originaria oggi in realizzazione, da un punto di vista architettonico, strutturale, attuativo e funzionale ed anche per fatti imprevisti ed imprevedibili, il tutto senza alterare l'impostazione progettuale così come definita dal contratto principale;
- le modifiche, oltre ad un adeguamento di alcuni aspetti contabili migliorative nella valutazione complessiva dell'opera, riguardano la modifica della tipologia di realizzazione della pista di atterraggio alla luce delle difficoltà oggettive riscontrate nella fornitura della pista originariamente prevista;
- nello specifico il progetto originario prevedeva la realizzazione della piastra di atterraggio con una struttura portante in elementi di alluminio a doghe ma nella fase di avanzamento dei lavori, è emersa la difficoltà nel reperimento del materiale da costruzione originariamente preventivato, che ha comportato una sospensione di fatto delle lavorazioni già in fase avanzata ed una incertezza nei tempi di conclusione dell'opera, determinata dalle condizioni esterne di mercato, seguendo i vari passaggi di acquisizione delle forniture con le ditte fornitrici;
- la difficoltà nel reperimento della struttura portante in alluminio e le modalità di manutenzione della stessa hanno

condizionato la scelta su di una realizzazione su “**piastra in cemento armato gettato in opera**”, con la rapidità in termini di tempo di esecuzione, facile reperibilità dei materiali ed economia sui costi.

- tale necessità, deriva da circostanze non prevedibili al momento della progettazione e non imputabili alla stazione appaltante.

Vista

- la legge regionale n. 7/2019 e ss.mm.ii. e in particolare sia l'art. 18 “**Conferenza semplificata**”, il quale:
 - al comma 1 recita” La conferenza decisoria di cui all'articolo 17, comma 2, si svolge in forma semplificata e in modalità asincrona, salvo i casi di cui ai commi 6 e 7. Le comunicazioni avvengono secondo le modalità previste dall'articolo 47 del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e successive modifiche ed integrazioni;
 - al comma 2 recita: La conferenza è indetta dall'amministrazione precedente, entro cinque giorni dall'inizio del procedimento d'ufficio o dal ricevimento della domanda se il procedimento è ad iniziativa di parte. A tal fine, l'amministrazione precedente comunica alle altre amministrazioni interessate;
- la nota prot. 72135 del 11/06/2025 del Genio Civile di Messina, introitata agli atti di questo Ente in pari data al prot. 6385 avente ad oggetto “*Modalità di trasmissione dei progetti di opere pubbliche ai fini dell'ottenimento dei pareri in capo all'Ufficio del Genio Civile di Messina*”, con la quale richiamando la normativa vigente, si faceva presente che i pareri di competenza del Genio Civile di Messina, sarebbero stati rilasciati in sede di conferenza dei servizi, così come disposto dall'art. 5, comma 1 della L.R. 12/2023;

INDICE E CONVOCA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA IN FORMA SEMPLIFICATA ED IN MODALITÀ ASINCRONA ai sensi dell'art. 14 bis della legge 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 18 L.R. n.7/2019,

La conferenza è volta all'acquisizione dei pareri, o altri atti di assenso, comunque denominati, resi da Codeste Amministrazioni per l'approvazione della perizia di variante inerente la REALIZZAZIONE DI UNA ELISUPERFICIE NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA CON INTERVENTI DI MIGLIORAMENTO E ADEGUAMENTO DELLE TRE ELISUPERFICI DEI COMUNI DI SAN SALVATORE, TORTORICI E SANT'AGATA DI MILITELLO”. AINEB 23 - POTENZIAMENTO DEI SERVIZI DI EMERGENZA - URGENZA ELISUPERFICI.

Gli Enti e/o le Amministrazioni in indirizzo, sono invitati, in merito al progetto, a trasmettere le proprie determinazioni formulate in termini di assenso o dissenso, in quest'ultimo caso debitamente motivato, ed a indicare le modifiche eventualmente necessarie ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, in maniera chiara e analitica, specificando se sono relative ad un vincolo derivante da una disposizione normativa o da un atto amministrativo generale, ovvero discrezionalmente apposte per la migliore tutela dell'interesse pubblico.

Gli elaborati di variante, utili ai fini dell'espressione dei pareri di competenza sono i seguenti:

1. Relazione tecnica di variante
2. Relazioni specialistiche
3. Pianimetria generale di variante
4. Pianimetria particolare di variante
5. Particolari profili e sezioni
6. Particolari terre armate
7. Relazione di calcolo
8. Tabulati di calcolo
9. Esecutivi di calcolo
10. Esecutivi delle strutture e degli impianti
11. Relazione Geologico Tecnica
12. Indagine sismica

In considerazione della dimensione dei files, si comunica che tutti gli elaborati progettuali utili ai fini dell'espressione dei pareri di competenza, sono scaricabili e/o visionabili, al seguente link predisposto da questo Ente:

https://comune.santostefanodicamastra.me.it/wp-content/uploads/2025/09/variante_elisuperficie_santo_stefano.zip

1. Il termine perentorio entro il quale le Amministrazioni coinvolte possono chiedere, ai sensi dell'art. 18 comma 2 lett. b) della L.R. n.7/2019 integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni è fissato in **giorni quindici dalla notifica, via posta elettronica certificata, della presente nota d'indizione** e quindi entro il giorno **09/10/2025**. Le Amministrazioni interessate dovranno far pervenire esclusivamente allo scrivente ufficio, a mezzo pec comune.santostefanodicamastra@pec.it, le proprie richieste di

perfezionamento, integrazioni nel merito o chiarimenti di cui al presente punto.

2. Il termine perentorio entro il quale Codeste Amministrazioni devono rendere le proprie determinazioni, con le modalità previste dall'art. 18 comma 3 L.R. n.7/2019, relative alla decisione oggetto della Conferenza, è **fissato in trenta giorni dalla notifica**, via pec, della presente nota d'indizione e dei relativi allegati e quindi – entro il giorno – **24/10/2025**.
3. La mancata comunicazione della determinazione entro il termine sopra fissato ovvero la comunicazione di una determinazione priva dei requisiti di cui all'art. 18, comma 3 della L.R. n.7/2019, **equivale ad assenso senza condizioni ai sensi del comma 4 del predetto articolo di Legge**.
4. Allo scadere del termine di cui sopra, questa Amministrazione procederà ad adottare, entro cinque giorni, ex art. 18 comma 5 L.R. n.7/2019, la determinazione motivata di conclusione positiva della Conferenza, qualora ritenga che le condizioni e le prescrizioni eventualmente indicate da codeste Amministrazioni ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso, possano essere accolte senza necessità di apportare modifiche sostanziali al progetto.
5. Nel caso invece la conferenza dei servizi in modalità asincrona non dovesse essere risolutiva e quindi necessiti di acquisizioni di atti con prescrizioni o condizioni utili ai fini dell'assenso o del superamento del dissenso che richiedano però modifiche sostanziali al progetto, **sarà convocata una conferenza dei servizi in modalità sincrona** ex art. 18 comma 5 della L.R. n.7/2019 da svolgersi esclusivamente in via telematica e in **modalità audio/video per il giorno 27/10/2025 alle ore 10:00**, in ossequio all'art.19-bis della legge regionale n. 7/2019, come modificata dalla L.R. n. 13/2020, tramite link su piattaforma 3CX, che sarà eventualmente inviato da questo Ente.

Si comunica che:

- a) la presente vale come “*Comunicazione di avvio del procedimento*” ai sensi dell'art.9 della L.R. n.7/2019 e ss.mm.ii;
- b) il Responsabile del Procedimento ai sensi della rt.5 della predetta Legge, è il Dott. Ing. Danilo Di Mauro - Responsabile dell'Area Sviluppo Territoriale e Grandi Opere del Comune di Santo Stefano di Camastra.

Copia del presente atto sarà comunicato, a mezzo pec, ai soggetti in indirizzo e pubblicato all'Albo pretorio e all'interno del portale istituzionale del Comune di Santo Stefano di Camastra.

Alla Conferenza di Servizi potranno essere invitati, senza diritto di voto e previa formale richiesta da trasmettere al Dirigente Responsabile del Servizio 1 di questo Dipartimento, Enti portatori di interessi qualificati e soggetti portatori di interessi diffusi.

Per ogni evenienza, è comunque possibile contattare lo scrivente Responsabile del Procedimento all'indirizzo di posta elettronica danilo.dimauro@santostefanodicamastra.eu

FIRMATO
IL CAPO AREA / RUP
(Dott. Ing. Danilo Di Mauro)

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).