



COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA
Provincia di Messina



COPIA DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 73 della deliberazione

del 25.05.2023

OGGETTO: Approvazione nuovo schema finalizzato al rinnovo della convenzione per il servizio di erogazione al pubblico di acqua potabile tramite distributore automatico "Acqua Viva".

L'anno duemilaventitre il giorno venticinque del mese di Maggio alle ore 12,40 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, a seguito di regolare convocazione, si è riunita la Giunta Comunale, sono presenti:

N.	COGNOME E NOME	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	Re Francesco	Sindaco	X	
2	Pellegrino Agostino	Vice Sindaco	X	
3	Amoroso Alessandro	Assessore		X
4	Rampulla Santo	Assessore	X	
5	Torcivia Rita Antonina	Assessore		X

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa Anna A. Testagrossa.

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i presenti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la legge 8 giugno 1990, n° 142, come recepita con L. r. 11 dicembre 1991, n° 48;

VISTA la L.r. 3 dicembre 1991, n° 44;

VISTA la L.r. 5 luglio 1997, n° 23;

CONSIDERATO che sulla proposta della presente deliberazione ha espresso **parere favorevole** il **responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;**

VISTO il **parere favorevole del responsabile di ragioneria, per quanto concerne la regolarità contabile**, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i), della l.r. 48/91 modificato dall'art. 12 della l.r. n° 30 del 23.12.2000;

VISTA la proposta di deliberazione concernente l'oggetto, predisposta **dall'Area Logistica Tecnico-Informatica** su indicazione **dell'Assessore al Servizio Idrico Integrato** allegata alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

PRESO ATTO dei presupposti di fatto e di diritto posti a base della proposta;

CONDIVISI i motivi che determinano l'emanazione dell'atto e i fini che si intendono perseguire;

CONSIDERATA la proposta che precede meritevole di approvazione in quanto diretta a soddisfare gli interessi di questo Ente;

VISTO l'Ordinamento EE.LL. vigente in Sicilia;

CON VOTI favorevoli unanimi espressi nei modi e termini di legge;

DELIBERA

Di approvare e fare propria l'allegata proposta di deliberazione che si intende integralmente trascritta ad ogni effetto di legge nel presente dispositivo sia per la parte relativa ai presupposti di fatto e di diritto che per la motivazione e per la parte dispositiva.

Successivamente

Ad unanimità di voti espressi nelle forme di legge

DELIBERA

Dichiarare il presente provvedimento immediatamente esecutivo.



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

PROVINCIA DI MESSINA
ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

PRESENTATA DA ASSESSORE AL SERVIZIO IDRICO INTEGRATO;

OGGETTO: Approvazione nuovo schema finalizzato al rinnovo della convenzione per il servizio di erogazione al pubblico di acqua potabile tramite distributore automatico "Acqua Viva".

Premesso che:

- con delibera di C.C. n° 52 del 25/11/2010, esecutiva il 21/12/2010, il Consiglio si è determinato in merito alla risoluzione del contratto n° 2 di rep. del 29/09/1957 con l'EAS optando per l'effetto di tale risoluzione per la gestione diretta del Comune del civico acquedotto.
- in data 24 marzo 2011 si è provveduto al trasferimento del civico acquedotto dall'EAS al Comune con verbale sottoscritto in pari data mediante il quale il Comune ha assunto l'obbligo di provvedere con mezzi propri, dall'inizio della gestione, fissata il 01/04/2011, a tutto quanto occorre per la gestione degli impianti acquedottistici;
- questo Comune con decorrenza dal 01/04/2011 è subentrato all'E.A.S. anche nei contratti di fornitura di energia elettrica;
- nelle more di avvio di un sistema di gestione a livello di Ambito (ATI acque Messina) è stata assunta in regime di privativa comunale la gestione in economia dell'acquedotto;

Considerato che

- nell'ambito della gestione del civico acquedotto si rende opportuno procedere ad affidare l'installazione in concessione al fine di attivare un sistema di distribuzione di acqua potabile (naturale e gassata) che permetta ai cittadini di utilizzare, ad un costo simbolico (0.07 centesimo/litro media), l'acqua pubblica a fini alimentari con garanzia assoluta di purezza e potabilità.
- a differenza dell'acqua che arriva direttamente dal rubinetto, l'acqua della fontana verrà previamente microfiltrata e depurata, e disinfettata mediante raggi UV, quindi erogata con assoluta garanzia di potabilità.
- l'acqua della fontana pubblica sarà altresì refrigerata, in modo da poter essere subito utile al consumo anche nei mesi più caldi dell'anno.

RICHIAMATA la delibera G.M. n. 101 del 01/08/2013 con la quale si è provveduto, tra l'altro, a:

1. approvare l'allegato schema di convenzione per la concessione del servizio di erogazione di acqua potabile (naturale e gasata) al pubblico tramite distributori automatici con la ditta SOLUZIONI ECOLOGICHE srl con sede in Messina Via Cesare Battisti,63 in virtù della disponibilità manifestata con nota datata 20/06/2013, introitata agli atti di questo Ente al prot. 6198 del 25/06/2013, in ordine alla realizzazione di quanto specificato nell'avviso pubblicato in data 28/03/2013 e con le modifiche apportate alla proposta di convenzione inoltrata dalla ditta.
2. dare atto che la concessione del servizio di erogazione di acqua potabile al pubblico tramite distributori automatici risultava vantaggioso poiché offre ai cittadini la possibilità di acquistare acqua potabile ad un prezzo significativamente inferiore al mercato e ridurre di conseguenza i volumi di plastica da raccogliere e smaltire;
3. l'art. 4 della convenzione prevedeva una occupazione dell'area per anni 5 (cinque) con possibilità di concordare nuove condizioni contrattuali per addivenire ad un eventuale rinnovo;

Considerato che nell'ambito della gestione del civico acquedotto, la predetta deliberazione:

- scaturiva dall'opportunità di procedere ad affidare l'installazione in concessione di un sistema di distribuzione di acqua potabile (naturale e gassata) che permetteva ai cittadini di utilizzare, ad un costo simbolico, l'acqua pubblica a fini alimentari con garanzia assoluta di purezza e potabilità;
- approvava lo schema di convenzione contenente criteri e metodologie, finalizzato ad affidare per anni (5) cinque il servizio di erogazione acqua potabile (naturale e gassata) relativo impianto già presente definito "Fontane Pubbliche";

Considerato che, a seguito interlocuzioni intraprese con la ditta al fine di addivenire a nuove soluzioni contrattuali finalizzate al rinnovo della concessione per l'espletamento del servizio, è stato inoltrato via mail in data 16/11/2022 nuovo schema di convenzione con il quale la SOLUZIONI ECOLOGICHE srl, con sede in Messina Via Cesare Battisti, 63, ha proposto le nuove condizioni contrattuali finalizzate alla valutazione e successiva approvazione da parte di questo Ente:

Visto l'allegato nuovo schema di convenzione prevede, tra l'altro che:

- a) il costo per l'erogazione acqua naturale potabilizzata, refrigerata e gasata è stabilito come di seguito riportato:
 - 5 (cinque) centesimi al litro acqua naturale;
 - 7 (sette) centesimi al litro per acqua refrigerata;
 - 8 (otto) centesimi al litro per acqua gasata;
- b) la Soluzioni Ecologiche s.r.l., in funzione di comprovati incrementi dei costi di gestione relativi a filtri allo CO₂, di comune accordo con l'amministrazione, potrà aggiornare il prezzo dell'erogazione dell'acqua, comunque non prima di dodici mesi dalla stipula della convenzione, ferma in ogni caso l'impossibilità da parte della Soluzioni Ecologiche Srl di interrompere il servizio nel caso di mancato raggiungimento dell'accordo;
- c) gli incassi dei proventi derivanti dalla vendita dell'acqua naturale, refrigerata e gasata saranno di pertinenza della Soluzioni Ecologiche S.r.l. sia quanto raccolto dalla gettoniera che dalle vendite delle schede prepagate;
- d) Il Comune si impegna a fornire l'energia elettrica per il funzionamento di detto impianto;

Atteso che:

- la concessione ha quale oggetto la gestione del servizio mediante erogazione dell'acqua trattata attraverso l'impianto già in precedenza installato e dotato di sistema di refrigerazione e gasazione con microfiltrazione e disinfezione attraverso raggi UV così composto:
 - un filtro completo di testa e cartuccia filtrante, rispetto al Decreto del Ministero della Sanità n° 443/90, per il trattamento dell'acqua potabile, per ridurre al minimo al punto d'uso il contenuto di inquinanti chimici, erbicidi, pesticidi, cloro, odori e sapori sgradevoli;
 - un refrigeratore acqua + gasatore entrambi conformi al D.M. 174/04;
 - impianto di disinfezione e debatterizzazione dell'acqua a raggi ultravioletti o similare, dotati di sistema accensione e spegnimento conforme al D.M. 174/04;
 - un contatore volumetrico, prodotto di precisione per il controllo delle portate di bevande, certificato NSF;
 - sistema di protezione batterica dell'interno dell'erogatore;
 - sistema automatico di gestione dell'impianto in grado di gestire automaticamente tutte le fasi di erogazione, disinfezione e di risciacquo;
 - gruppo di sanitizzazione automatica giornaliera.

Dato atto che prima della stipula della convenzione saranno verificati i seguenti requisiti del concessionario:

- essere in possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'Art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;
- essere iscritto al registro Imprese della C.C.I.A.A. per categoria di attività che comprenda quelle oggetto della concessione;
- Verifica della regolarità contributiva;

Considerato altresì che rimangono:

- a carico del concessionario tutti gli oneri e condizioni di seguito riportate:
 - 1) denuncia all'A.S.P. e ogni pratica connessa;
 - 2) controlli periodici da parte di un Laboratorio riconosciuto funzionali ad assicurare erogazione di acqua potabile e certificazione da trasmettere al Comune;
 - 3) ogni altro eventuale onere previsto dalle normative vigenti finalizzato alla regolarità e garanzia sulla distribuzione dell'acqua potabile
 - 4) gestione dell'impianto;
 - 5) costi di fornitura dell'acqua del civico acquedotto quantificata come da tariffe vigenti in questo comune;
 - 6) ogni altro onere necessario per il funzionamento dell'impianto;

DATO ALTRESI' ATTO che, nell'ambito della convenzione proposta, l'occupazione dell'area è limitata ad una superficie massima di mq 10 (dieci) ed il Comune sgraverà la società Soluzioni Ecologiche srl del pagamento della tassa di occupazione di spazi ed aree pubbliche;

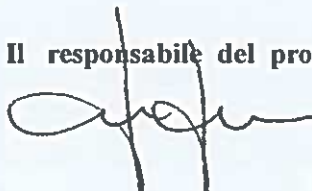
RITENUTO vantaggioso concedere il servizio di erogazione di acqua potabile al pubblico tramite distributore automatico per offrire ai cittadini la possibilità di acquistare acqua potabile ad un prezzo significativamente inferiore al mercato;

Ritenuto di dovere procedere all'approvazione dell'allegato schema di convenzione con la ditta **SOLUZIONI ECOLOGICHE** srl con sede in Messina Via Cesare Battisti, 63, in virtù della disponibilità manifestata per la prosecuzione di quanto specificato;

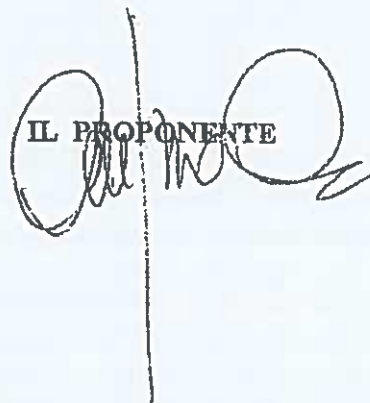
PROPONE

- 1) **approvare** nuovo schema di convenzione, al fine di rinnovare per anni 5 (cinque), con la ditta **SOLUZIONI ECOLOGICHE** srl, con sede in Messina Via Cesare Battisti, 63, C.F: 03234350837, la convenzione per il servizio di erogazione al pubblico tramite distributore automatico di acqua potabile già installato in C/da Favatà;
- 2) **dare atto** che la concessione del servizio di erogazione di acqua potabile al pubblico tramite distributore automatico risulta vantaggioso poiché offre ai cittadini la possibilità di acquistare acqua potabile ad un prezzo significativamente inferiore al mercato e ridurre di conseguenza i volumi di plastica da raccogliere e smaltire;
- 3) **dare atto** che il costo del prelievo dell'acqua è così suddiviso:
 - 5 (cinque) centesimi al litro acqua naturale;
 - 7 (sette) centesimi al litro per acqua refrigerata;
 - 8 (otto) centesimi al litro per acqua gasata;
- 4) **dare atto** che nell'ambito della concessione del servizio rimangono:
 - a carico del concessionario tutti gli oneri e condizioni di seguito riportate:
 - denuncia ASP e ogni pratica connessa, se non già effettuata;
 - controlli periodici da parte di un Laboratorio riconosciuto funzionali ad assicurare erogazione di acqua potabile e certificazione da trasmettere al Comune;
 - ogni altro eventuale onere previsto dalle normative vigenti finalizzato alla regolarità e garanzia sulla distribuzione dell'acqua potabile;
 - manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto e della struttura;
 - pagamento dei costi della fornitura dell'acqua del civico acquedotto quantificata come da tariffe vigenti in questo Comune;
 - a carico dell'amministrazione comunale:
 - Il consumo di energia elettrica per il funzionamento dell'impianto.
- 5) **dare mandato** al Responsabile dell'Area Logistica Tecnico-Informatica di avviare, mediante avviso pubblico con allegato schema di convenzione, una indagine finalizzata all'ottenimento di eventuali proposte migliorative, dando atto che in mancanza di manifestazioni di interesse potrà procedersi con gli atti consequenziali finalizzati all'avvio del servizio.

Il responsabile del procedimento



IL PROPONENTE





COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

PARERI PREVENTIVI

ai sensi dell'art.53 della Legge 8 Giugno 1990, n° 142 recepito dalla L.R. 11 Dicembre 1991, n°48 e s.m.i. e attestazione della copertura finanziaria

SULLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N° 10/AI DEL 10/05/2023

OGGETTO: Approvazione nuovo schema finalizzato al rinnovo della convenzione per il servizio di erogazione al pubblico di acqua potabile tramite distributore automatico "Acqua Viva".

Il sottoscritto Dott. Ing. Danilo Di Mauro, Responsabile dell'Area Logistica Tecnico-Informatica, esprime parere **FAVOREVOLE**, in ordine alla regolarità tecnica e alla correttezza amministrativa e attesta, ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs n° 267/2000.

Data, 10/05/2023



Il Responsabile dell'Area Logistica Tecnico-Informatica
Dott. Ing. Danilo Di Mauro

La sottoscritta Maria Antonella Polillo, Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria, ai sensi del regolamento comunale sui controlli interni, **ATTESTA**, che l'approvazione del presente provvedimento, comporta riflessi diretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente.

Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere **FAVOREVOLE**.

Data, 18.05.2023

Il Responsabile dell'Area Economico Finanziaria
Rag. Maria Antonella Polillo

SCHEMA CONVENZIONE

per la concessione del rinnovo del servizio di erogazione di acqua potabile al pubblico tramite distributori Automatici

TRA

La Soluzioni Ecologiche S.r.l. con sede in Messina via Cesare Battisti, 63 C.F. 03234350837, nella persona dell'amministratore unico Sig. Miloro Salvatore

E

Il Comune di S. Stefano di Camastra con sede in Via Palazzo, nella persona del Sindaco pro tempore Dott. Francesco Re

Premesso che

1. La Soluzione Ecologiche s.r.l. fornisce un distributore di acqua potabile sottoposto ad un trattamento di filtrazione, refrigerazione con aggiunta di CO2 e disinfezione mediante un sistema di raggi UV;
2. Il Comune di S. Stefano di Camastra, vista la disponibilità manifestata dalla Soluzioni Ecologiche S.r.l., intende riattivare il servizio di erogazione di acqua al pubblico tramite un dispositivo automatico già esistente al fine di offrire ai cittadini la possibilità di acquistare acqua potabile ad un prezzo significativamente inferiore al mercato e ridurre i volumi di plastica da raccogliere e smaltire.

Tutto ciò premesso si conviene e si stipula quanto segue

- 1) La Soluzioni Ecologiche s.r.l. si impegna a mantenere nel Comune l'impianto già esistente sito in località Favatà;
- 2) La Soluzioni Ecologiche s.r.l. si impegna alla gestione dell'impianto in questo Comune, per il servizio di erogazione di acqua potabilizzata al pubblico;
- 3) L'occupazione dell'area è limitata ad una superficie massima di mq. 10 (dieci). Il Comune sgraverà la società Soluzioni Ecologiche srl del pagamento della tassa di occupazione suolo.
- 4) L'occupazione dell'area di cui trattasi ha una durata di 5 (cinque) anni, decorrenti dalla data di sottoscrizione della presente convenzione. Prima della naturale scadenza, le parti potranno concordare le nuove condizioni contrattuali per addivenire ad un eventuale rinnovo;
- 5) Il Comune si impegna per tutta la durata del contratto a non installare, strutture analoghe a quelle menzionate nella presente convenzione e proposte da altri soggetti diversi dalla Soluzioni Ecologiche S.r.l.
- 6) Il Comune si impegna alla pulizia e al decoro dell'area circostante l'impianto;
- 7) Il Comune, la Soluzioni Ecologiche e gli Enti Locali interessati avranno la disponibilità di utilizzare l'impianto come luogo di aggregazione per iniziative ambientali, culturali ecc.;
- 8) Il Comune d'intesa con Soluzioni Ecologiche srl si impegna a pubblicizzare l'iniziativa tramite i propri strumenti di comunicazione (bacheche, sito internet, ecc.) al fine di sostenere lo spirito ambientale dell'iniziativa e promuovere l'utilizzo del distributore.
- 9) Il Comune si impegna a fornire l'energia elettrica per il funzionamento di detto impianto;
- 10) La Soluzioni Ecologiche s.r.l. si impegna mediante il distributore automatico ad erogare acqua naturale potabilizzata, refrigerata e gasata al costo di:
 - a. 5 (cinque) centesimi al litro acqua naturale;
 - b. 7 (sette) centesimi al litro per acqua refrigerata;
 - c. 8 (otto) centesimi al litro per acqua gasata;

rimanendo in funzione 365 giorni all'anno nelle ore di distribuzione dell'acqua dal civico acquedotto, con orario eventualmente modificabile in relazione alle esigenze del Comune;

- 11) La **Soluzioni Ecologiche s.r.l.** in funzione di comprovati incrementi dei costi di gestione relativi a filtri allo CO2, di comune accordo con l'amministrazione, potrà aggiornare il prezzo dell'erogazione dell'acqua, comunque non prima di dodici mesi dalla stipula della convenzione, ferma in ogni caso l'impossibilità da parte della Soluzioni Ecologiche Srl di interrompere il servizio nel caso di mancato raggiungimento dell'accordo;
- 12) Gli incassi dei proventi derivanti dalla vendita dell'acqua naturale, refrigerata e gasata saranno di pertinenza della Soluzioni Ecologiche S.r.l. sia quanto raccolto dalla gettoniera che dalle vendite delle schede prepagate;
- 13) Il sistema di pagamento dell'acqua prelevata, oltre che con moneta, potrà essere anche effettuato con schede prepagate con l'acquisto delle stesse presso tutte le attività commerciali che aderiranno all'iniziativa e si potrà ricaricare dell'importo desiderato direttamente presso l'erogatore dell'acqua;
- 14) La presente convenzione viene redatta in forma di scrittura privata da registrarsi in caso d'uso;
- 15) Il **Comune** si impegna a fornire il materiale ceramico realizzato dall'istituto Regionale d'Arte di S. Stefano di Camastra per l'abbellimento della struttura e la relativa collocazione del suddetto materiale sul distributore;
- 16) **Resta intesa che rimangono a carico del concessionario tutti gli oneri e condizioni di seguito riportate:**
 1. **denuncia ASP** e ogni pratica connessa, se non già effettuata;
 2. **controlli periodici** da parte di un Laboratorio riconosciuto funzionali ad assicurare erogazione di acqua potabile e certificazione da trasmettere al Comune;
 3. ogni altro eventuale onere previsto dalle normative vigenti finalizzato alla regolarità e garanzia sulla distribuzione dell'acqua potabile;
 4. **manutenzione ordinaria e straordinaria** dell'impianto e della struttura;
 5. **pagamento dei costi della fornitura dell'acqua del civico acquedotto** quantificata come da tariffe vigenti in questo Comune;
- 17) Nel caso tra le parti contraenti dovessero sorgere delle controversie, si stabilisce che il foro competente sarà quello di Patti.

S. Stefano di Camastra, li

Il Sindaco

Francesco Re

Soluzioni Ecologiche S.r.l.

Salvatore Miloro

Le parti dichiarano di avere preso piena coscienza, esatta visione e cognizione delle obbligazioni tutte precisate nelle sopraccitate clausole dal N. 1 al N. 17 nessuno escluso ed ai sensi degli art. 1341 e 1342 c.c.dichiarano di approvare specificatamente, intendendole come sottoscritte una per una

Il Sindaco

Francesco Re

Soluzioni Ecologiche S.r.l.

Salvatore Miloro

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma.

IL PRESIDENTE
F.to: Re

L'ASSESSORE ANZIANO
F.to Pellegrino

IL SEGRETARIO GENERALE
F.to: Testagrossa

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Generale certifica che la presente deliberazione è copia conforme all'originale ed è pubblicata all'Albo Pretorio il 29.05.2023
Li, 29.05.2023



IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Anna A. Testagrossa



CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- è stata resa immediatamente esecutiva, ai sensi dell'art. 16 della L.R. 3/12/1991 n.44;
- è divenuta esecutiva il _____ decorsi dieci giorni dalla relativa pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi dell'art. 12 della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Li, 29.05.2023



IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Anna A. Testagrossa



CERTIFICATO DI AVVENUTA PUBBLICAZIONE

Si certifica che la presente deliberazione:

- è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal _____ al _____ come previsto dall'art.11 L.R n.44/91, giusta attestazione del messo comunale.

Li,

IL SEGRETARIO GENERALE
D.ssa Anna A. Testagrossa