



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI
COMUNE D'EUROPA

SPORTELLO UNICO EDILIZIA

RENDE NOTO

In data 03/ giugno 2022 sulla GURS n° 26 è stato pubblicato il Regolamento tipo edilizio unico per come approvato con D.P. n° 531/2022, ex Art. 2 della legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 e ss.mm.ii. **“Recepimento del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2011, n. 380” e art. 29 della legge regionale 13 agosto 2020, n. 19 e s.m.i. “Norme per il governo del territorio”.**

Entro 120 gg dalla data di pubblicazione sulla GURS i Comuni avrebbero potuto approvare, con provvedimento consiliare, il Regolamento edilizio tipo regionale, ovvero anche introdurvi integrazioni necessarie per adattarne il contenuto *“alle specifiche caratteristiche locali”*.

Il Comune non ha adottato provvedimento esplicito entro 120 giorni dall'avvenuta pubblicazione sulla GURS, pertanto le disposizioni del Regolamento edilizio tipo regionale prevalgono sulle norme del Regolamento edilizio comunale vigente, e, di fatto, lo sostituiscono.

E' in corso di esame il contenuto del Regolamento Edilizio tipo e il comune si riserva di introdurre le integrazioni necessarie previa collaborazione con gli ordini professionali e le rappresentanze imprenditoriali per adattarne il contenuto alle specifiche caratteristiche locali e sottoporlo successivamente al Consiglio Comunale per le approvazioni di competenza.

Ciò premesso, si rende noto che, dalla data del 02/10/2022, in questo Comune si applica il Regolamento edilizio tipo unico, per come approvato dal Presidente della Regione siciliana, con il decreto n° 531 del 20 maggio 2022 e pubblicato sulla GURS n° 26 in data 03/06/2022.

Per ulteriori informazioni contattare gli uffici comunali ed il personale addetto.

Santo Stefano di Camastra li 02/10/2022



Il capo Area Tecnica
(Arch. F. La Monica)