



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI
COMUNE D'EUROPA

Det. A.T. N° 152/2022 del 14/06/2022

OGGETTO: lavori di "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DEL PALAZZO TRABIA ADIBITO A MUSEO DELLA CERAMICA"-Strategia Nazionale per le Aree Interne-Nebrodi
Affidamento dei lavori mediante procedura negoziata
ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120.
Determina a contrarre (Art. 32 c. 2 del D. Lgs 50/2016)

CUP: H29G19000160001

CIG: 9278093C8B

IL CAPO AREA TECNICA

Premesso che:

- questo Ente intende procedere alla manutenzione e successiva rifunionalizzazione del Palazzo Trabia, sito in pieno centro storico, al cui interno è ospitato il Museo della Ceramica, che funge da centro polivalente di attività culturali;
- l'intervento di che trattasi è maturato nell'ambito di quanto previsto dal programma di finanziamento "PO FESR 2014/2020 - Strategia Nazionale Aree Interne. Strategie delle Aree Interne - Area Interna Nebrodi" così come ratificato dalla deliberazione della Giunta Regionale n° 490 del 30 dicembre 2019 e così come inquadrato nei contenuti preliminari della scheda intervento AINEB_30;
- è stato dato incarico al dipendente Arch. Elisa Costanzo di redigere il progetto esecutivo dei lavori di che trattasi;
- è stato nominato RUP l'arch. Francesco La Monica, Responsabile dell'Area tecnica;

Visto il quadro economico del progetto esecutivo dei lavori di "RIFUNZIONALIZZAZIONE E MANUTENZIONE DEL PALAZZO TRABIA ADIBITO A MUSEO DELLA CERAMICA", datato 30 gennaio 2020, per l'importo complessivo di Euro 375.000,00 (trecentosettantacinquemila/00) di cui Euro 267,999,50 per lavori ed Euro 107,000,50 per somme a disposizione, come da quadro economico che segue:

A	LAVORI		€ 267.999,50
	di cui non soggetti a ribasso d'asta	€ 44.935,32	
	importo dei lavori soggetti a ribasso	€ 223.064,18	
B	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1	IVA 10% su importo lavori	€ 26.799,95	
B2	imprevisti + arrotondamenti	€ 27.863,79	
B3	D.L. Misura e Contabilità Coordinamento Sicurezza	€ 36.418,92	
B4	cassa previdenziale (4%) su B3	€ 1.456,76	
B5	IVA 22% su B3+B4	€ 8.332,65	
B6	Incentivi ex art. 113 (2% sull'i.b.a)	€ 5.359,99	
B7	Oneri di conferimento a discarica IVA e oneri inclusi	€ 543,44	
B8	contributo ANAC	€ 225,00	
B	totale somme a disposizione	€ 107.000,50	€ 107.000,50
A+B	totale complessivo del progetto A+B		€ 375.000,00

- che sul progetto esecutivo di cui sopra sono stati acquisiti pareri ed approvazioni come sotto riportato:
 - Verbale di verifica e rapporto conclusivo, di cui all'art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lvo 50/2016, redatto dal Responsabile Unico del Procedimento in data 11/02/2020 con esito positivo;
 - Verbale di validazione, di cui all'art. 26 comma 8 del D.Lvo 50/2016, dal Responsabile Unico del Procedimento in data 11/02/2020;
 - autorizzazione art. 21 comma 4 del Codice dei Beni Culturali e del Paesaggio di cui al D. Lgs. n. 42 del 22/01/2004, rilasciata dalla Soprintendenza ai Beni Culturali ed Ambientali di Messina, giusta nota prot. 21849 del 27/09/2020 introitata agli atti in pari data al prot. 11825/2020;
 - approvazione in linea tecnica con determina del Responsabile Area Tecnica n. 54 AT del 11/02/2020;
 - approvazione in linea amministrativa con delibera G.M. n. 21 del 11/02/2020;

Preso atto che:

- con D.D.G. n. 5739 del 28/12/2021, dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana Servizio 6 – Gestione dei Fondi Extraregionali, l'intervento di che trattasi è stato ammesso a finanziamento per l'importo complessivo di € 375.000,00 a valere sulle risorse dell'Asse Prioritario 6 "Tutelare l'Ambiente e Promuovere l'uso Efficiente delle Risorse", Obiettivo Tematico 6, Azione 6.7.1 – "Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale e immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo";
- con determina n. 151 del 13/06/2022, è stato affidato l'incarico di "adeguamento progettazione esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità, certificato di regolare esecuzione nonché coordinatore sicurezza in fase di esecuzione" dei lavori di che trattasi;
- occorre procedere all'affidamento dei lavori;

Dato atto che si tratta di affidamento di lavori di importo superiore a 150.000 euro (centocinquantamila/00) ed inferiore ad Euro 1.000.000 (unmilione/00) che dovranno essere svolti secondo le previsioni del progetto esecutivo delle opere;

Visto l'art. 192 del D.l.vo 267/2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.

VISTO l'art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 che prevede, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro, l'espletamento di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, fermo l'obbligo per le stazioni appaltanti di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali.

DATO ATTO che in relazione al valore dell'appalto, trattandosi di importo superiore alla soglia dei 40.000 Euro la gara non può essere espletata da questo Ente poiché non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del d.l.vo 50/2016 e si dovrà procedere pertanto all'affidamento ricorrendo ad una centrale unica di committenza.

VISTO che questo Comune ha aderito alla CUC istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. a r.l. con sede presso il Municipio di Spadafora - Piazza V. Emanuela I - 98040 (ME) e sede operativa in Via Nino Scandurra 15 a Venetico (ME).

VISTO che questa stazione appaltante, ai sensi dell'art. 37 del codice, può acquisire lavori, forniture o servizi mediante impiego di una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'articolo 38, che potrà:

a) aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;

b) stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l'aggiudicazione dei propri appalti;

c) gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici.

PRESO ATTO del regolamento istitutivo della C.U.C. istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 che prevede che rientrano nelle competenze della CUC la gestione della procedura di gara per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara.

DATO ATTO che l'affidamento della procedura di che trattasi alla CUC presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, non potendosi porre ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, come da nota prot. n. 0011783/2019 del 08/10/2019, comporta per il Comune il corrispettivo per i servizi resi e per l'utilizzo della piattaforma telematica nella misura del 1,50% dell'importo posto a base di gara, quindi per l'importo di € 4.019,29 (quattromiladiciannove/29) oltre IVA;

RITENUTO dovere provvedere alla adozione di specifica determina a contrarre ai sensi dell'art. 3 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO che l'affidamento, ex art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, potrà avvenire con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

RICHIAMATA la circolare prot. n. 9238 del 21/01/2022 del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità – Dipartimento Regionale Tecnico, di validità del Prezzario unico regionale per i lavori pubblici";

VISTA la legge regionale 12 del 12/07/2011 e successiva n° 08/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 N. 50;

VISTA la determina Sindacale n. 26/2019 del 21.05.2019 con la quale vengono attribuite le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 51 della L. 142/90 al sottoscritto Arch. Francesco La Monica, Capo Area Tecnica;

DETERMINA

1. **Dare atto** che l'importo da porre a base di gara ammonta ad Euro € 267.999,50 (duecentosessantasettemilanovecentonovantanove/50) per come risulta dal quadro economico del progetto esecutivo approvato in linea amministrativa con delibera G.M. n. 21 del 11/02/2020;
2. **Demandare alla C.U.C.** istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.
3. **Indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori previa consultazione di almeno cinque operatori economici**, ai sensi l'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 che prevede tale procedura per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a un milione di euro;
4. **Disporre** che l'affidamento avvenga, ex art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;
5. **Dare atto** che i rapporti contrattuali tra le parti saranno regolati da apposito contratto;
6. **Impegnare** per le finalità di cui sopra l'importo € 4.019,29 oltre IVA, per un totale di € 4.904,39 per competenze di gara della CUC pari all' 1,50 % dell'importo a b.a., per come segue:

TIT	MISS	PROGR	MACRO	CODICE	CAP	ART	ANNO 2022
2	5	1	2	2.02.01.09.018	20501	515	4.904,39

7. **dare atto che:**

- a) il presente provvedimento verrà trasmesso alla C.U.C. istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 per i successivi adempimenti di competenza.
- b) il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio per la durata di giorni 15; lo stesso verrà inserito altresì nelle apposite pagine del sito istituzionale nella sezione amministrazione trasparente secondo i termini e le modalità in vigore;
- c) avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni ed al TAR competente entro 60 giorni. Il ricorso deve essere notificato a questo Ente che ha emanato l'atto e ad almeno uno degli eventuali controinteressati, entro i suddetti termini decorrenti dalla notifica o pubblicazione dell'atto o dalla sua piena conoscenza per altra via.

Santo Stefano di Camastra 14/06/2022



IL CAPO DELL'AREA TECNICA
(Arch. Francesco La Monica)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA,

in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE -

si ATTESTA la regolare la copertura finanziaria dell'importo di Euro 4.904,39 sul DDG n° .D.G. n. 5739 del 28/12/2021, dell'Assessorato Regionale dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana, per come riportato in dispositivo

Santo Stefano di Camastra il 14.06.2022



Il capo Area Finanziaria

