



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI
COMUNE D'EUROPA

Det. A.T. N° 83/2022

del 29/03/2022

OGGETTO: “Collegamento viario con il lungomare di Reitano, con la S.S. 113 lato Ovest e collegamento con lo svincolo A20”.

LOTTO 3 - Riqualificazione e adeguamento della viabilità esistente dal sottopasso ferroviario fino all'innesto con la strada litoranea ad Ovest del porto

procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, coordinato con le norme introdotte dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108

CUP: H29J17000060005

CIG: 902544727B

AGGIUDICAZIONE E DICHIARAZIONE DI EFFICACIA

IL CAPO AREA TECNICA

Premesso che

- Il Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana, siglato tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Regione Siciliana, vale complessivamente 5 miliardi 750 milioni di euro, di cui 2,32 miliardi di risorse FSC 2014-2020 che serviranno a finanziare 1100 progetti in 343 comuni dell'isola.
- nell'elenco degli interventi è previsto il PORTO TURISTICO E OPERE CONNESSE nel Comune di Santo Stefano di Camastra;
- con il Patto per lo sviluppo della Regione Siciliana di cui sopra sono stati concessi fondi per un importo 26.000.000,00 € per il PORTO TURISTICO DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA E LE OPERE CONNESSE;
- con il Patto per lo sviluppo della città Metropolitana di Messina siglato tra la Presidenza del Consiglio dei Ministri e la Città Metropolitana di Messina sono stati concesse risorse FSC 2014-2020 per un importo pari a 29.100.000,00 € per la realizzazione del PORTO TURISTICO DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA E LE OPERE CONNESSE;

DATO ATTO inoltre che

- in data 22 aprile 2017 è stato sottoscritto ACCORDO INTERISTITUZIONALE PER LO SVILUPPO DELLA PORTUALITA' TURISTICA NEL COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA, tra Il Ministro per la Coesione Territoriale ed il Mezzogiorno, la Presidenza della Regione Siciliana, l' Assessorato Regionale delle Attività Produttive, l' Assessorato Regionale Territorio e Ambiente, l' Università degli Studi di Messina, la Città Metropolitana di Messina ed il Comune di Santo Stefano di Camastra;
- l'accordo di cui sopra è finalizzato a realizzare il Sistema portuale di Santo Stefano di Camastra e le opere connesse indicate nel programma di attuazione riportato nella tabella che contiene l'elenco degli interventi e la ripartizione dei costi;

CONSIDERATO che

- tra gli interventi previsti e facenti parte delle opere connesse all'opera principale vi è la realizzazione dell'opera denominata “Collegamento viario con il lungomare di Reitano, con la S.S. 113 lato Ovest e collegamento con lo svincolo A20” il cui importo complessivo ammonta ad Euro 10.500.000,00 (diecimilionicinquecentomila/00);
- con determina dirigenziale n. 407 del 14/11/2018 è stata approvata la proposta di aggiudicazione ed aggiudicato in via definitiva l'affidamento dei servizi professionali relativi alla progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori, misura e contabilità e coordinatore sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per la realizzazione dei lavori in questione al RTI TECHNITAL SPA (Capogruppo) con sede in Verona – Via Carlo Cattaneo n. 20 – P.IVA: 05139031008;
- a seguito stipula di regolare contratto, il gruppo di progettazione incaricato ha redatto ed inoltrato il progetto di fattibilità tecnico economica, in ultimo approvato con delibera G.M. n. 34 del 25/02/2020, che prevede la suddivisione dell'intera opera in n.7 lotti funzionali, la cui esecuzione complessiva è poi stata differita, per mancanza di somme, alla definizione ed alla disponibilità dei ribassi d'asta;
- con determinazione del R.U.P. n. 219/AT del 20/07/2021, il progetto definitivo del Lotto 3 trasmesso dai progettisti in data agosto 2020, munito di tutti i pareri, è stato approvato in linea tecnica e che, con deliberazione della giunta municipale n. 146 del 20/07/2021, lo stesso progetto è stato approvato in linea amministrativa, per un importo complessivo di € 615.123,11 di cui € 416.816,83 per lavori e € 198.306,28 per somme a disposizione dell'amministrazione;

VISTO inoltre che

- a seguito dell'approvazione del progetto definitivo delle opere, il gruppo di progettazione incaricato **ha redatto il progetto esecutivo del predetto lotto 3**, datato ottobre 2021, trasmesso dai progettisti in data 07/10/2021 con nota prot. n. 10317, adeguato alle osservazioni del R.U.P. di cui alle note prot. 495AT e 496AT del 27/09/2021, il cui importo dei lavori è quello sotto riportato:

A)	SOMME PER LAVORI - LOTTO 3	
a.1	Importo dei lavori	€ 338.303,45
a.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 30.000,00
TOTALE LAVORI A (a.1 + a.2)		€ 368.303,45

B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	
b.1	Progettazione preliminare (stimato in % sulla base del PFTE approvato)	€ 3.713,04
b.2	Progettazione definitiva	€ 26.037,86
b.3	Progettazione esecutiva e coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione	€ 13.467,89
b.4	Direzione lavori, contabilità e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione	€ 27.736,76
b.5	Indagini geologiche, geognostiche, strutturali e sismiche (stimato in % sulla base del PFTE approvato)	€ 3.770,38
b.6	Studio geologico (stimato in % sulla base del PFTE approvato)	€ 2.109,03
b.7	Collaudo statico e tecnico amministrativo	€ 4.800,00
b.8	Spese per pubblicità e per commissioni giudicatrici (stimato in % sulla base del PFTE approvato)	€ 4.503,46
b.9	Incentivo funzioni tecniche (art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016). 2 % di A	€ 7.366,07
b.10	Oneri di conferimento a discarica	€ 12.965,63
b.11	Imprevisti 4 % di A	€ 14.732,14
b.12	Acquisizione delle aree	€ 38.930,00
b.13	Interferenze e sottoservizi	€ 23.000,00
b.14	Bonifica da Ordigni Bellici 1% di A	€ 3.683,03
b.15	Sorveglianza Archeologica per i lavori di scavo e movimento terra (Prescrizione Soprintendenza)	€ 5.000,00
b.16	IVA e oneri previdenziali	
b.16.1	IVA lavori 10 % di A	€ 36.830,35
b.16.2	IVA imprevisti 10 % di b.11	1.473,21 €
b.16.3	IVA progettazione e direzione lavori. 22 % di b.1 + b.2 + b.3 + b.4	15.610,22 €
b.16.4	IVA indagini geologiche, geognostiche, strutturali e sismiche. 22 % di b.5	829,48 €
b.16.5	IVA studio geologico 22 % di b.6	463,99 €
b.16.6	IVA collaudo statico e tecnico amministrativo. 22 % di b.7	1.056,00 €
b.16.7	Oneri previdenziali 4 % di b.1 + b.2 + b.3 + b.4 (progettazione e direzione lavori)	2.838,22 €
b.16.8	Oneri previdenziali 2 % di b.6 (studio geologico)	42,18 €
b.16.9	Oneri previdenziali 4 % di b.7 (collaudo statico e tecnico amministrativo)	192,00 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE B		€ 251.150,95

TOTALE GENERALE (A+ B)		€ 619.454,40
-------------------------------	--	---------------------

- **sul progetto esecutivo** di cui sopra sono stati acquisiti pareri ed approvazioni come sotto riportato:
 - verbale di verifica redatto ex art. 26 D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. e sottoscritto in data 20/10/2021;
 - rapporto conclusivo delle attività di verifica, sottoscritto in data 20/10/2021;
 - verbale di validazione del progetto esecutivo redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 26 comma 8 del D.Lgs. 50/2016 e sottoscritto in data 14/12/2021;
 - approvazione in linea tecnica da parte del Responsabile Unico del Procedimento giusta determina n. 370/AT del 14/12/2021;
 - approvazione in linea amministrativa da parte del Resp. A.T. giusta determina n. 371/AT del 14/12/2021;

VISTO inoltre che

- Con la determina a contrarre n° 385 del 21/12/2021 il RUP Arch. Francesco La Monica, chiedeva alla Centrale Unica di Committenza c/o il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, di avviare la procedura per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto;

CONSTATATO che con la precitata Determina a contrarre, è stato stabilito di procedere all'affidamento, l'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, coordinato con le norme introdotte dal D.L. 77/2021 convertito con modificazioni dalla L. 29 luglio 2021, n. 108 che prevede, per lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1.000.000,00 euro, l'espletamento di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di almeno **cinque operatori economici**, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, fermo l'obbligo per le stazioni appaltanti di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali.

RILEVATO, che il termine ultimo per la presentazione delle offerte, veniva fissato per il 11 Marzo 2022 - Ore 09:00;

RILEVATO, che l'apertura delle buste veniva fissata per il 11 Marzo 2022 - Ore 10:05;

PRESO ATTO che dal verbale di gara n.1 di che trattasi, espletata dal seggio di gara in data 11/03/2022, risulta che l'affidamento dei lavori di "**Collegamento viario con il lungomare di Reitano, con la S.S. 113 lato Ovest e collegamento con lo svincolo A20**".

LOTTO 3 - Riqualficazione e adeguamento della viabilità esistente dal sottopasso ferroviario fino all'innesto con la strada litoranea ad Ovest del porto - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME), veniva aggiudicato in via provvisoria all'operatore economico **EURORESIDENCE S.r.L.** con sede in Via Risorgimento n. 123 - 98123 Messina, C.F. e P.I. n.02127630834 che ha presentato un ribasso del - 27,419 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 245.544,03 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.000,00;

DATO ATTO che l'importo contrattuale complessivo dell'appalto provvisoriamente aggiudicato veniva così determinato in **€ 275.544,03 oltre IVA**;

DATO ATTO che il suddetto verbale è stato pubblicato all'albo Pretorio della C.U.C. dal 11/03/2022 per 15 gg. consecutivi;

DATO ATTO, che l'aggiudicazione definitiva può essere dichiarata efficace, ex art. 32 c 7 del D.L.vo 50/2016, avendo già la C.U.C. provveduto ad effettuare la verifica dei prescritti requisiti come segue:

- Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato (EX ARTICOLO 39 T.U.);
- Certificato del Casellario Giudiziale dei soci dell'impresa EURORESIDENCE S.r.L.;
- Certificato iscrizione impresa Camera di Commercio;
- Comunicazione antimafia liberatoria rilasciata, ai sensi dell'articolo 88, comma 1, del D. Lgs. 6 settembre 2011, n.159 e s.m.i. (Codice delle leggi antimafia);
- Certificazione di regolarità fiscale effettuata ai fini di cui all'art. 38, comma 1, lett. g) del D.Lgs. n. 163/2006;
- DURC per regolarità contributiva;
- Visura Casellario informatico dell'ANAC;

VISTI gli atti inerenti la procedura di affidamento dell'appalto in parola e riconosciuti regolari;

VISTO il D.Lgs. n° 50/2016;

VISTO il D.P.R. 05 Ottobre 2010 n. 207 e successive modifiche ed integrazioni;

VERIFICATA l'insussistenza di proprie situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi della normativa vigente;

DETERMINA

APPROVARE, per i motivi esposti in narrativa, il verbale con la proposta di aggiudicazione della gara del 11/03/2022 per l'affidamento dell'appalto relativo ai lavori di "**Collegamento viario con il lungomare di Reitano, con la S.S. 113 lato Ovest e collegamento con lo svincolo A20**" **LOTTO 3 - Riqualficazione e adeguamento della viabilità esistente dal sottopasso ferroviario fino all'innesto con la strada litoranea ad Ovest del porto - Comune di Santo Stefano di Camastra (ME)**, veniva aggiudicato in via provvisoria all'operatore economico **EURORESIDENCE S.r.L.** con sede in Via Risorgimento n. 123 - 98123 Messina, C.F. e P.I. n.02127630834 che ha presentato un ribasso del - 27,419 % e quindi un'offerta economica pari ad un importo netto di € 245.544,03 oltre oneri sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 30.000,00, l'importo contrattuale dell'appalto viene così determinato in **€ 275.544,03 oltre IVA**;

1. **DARE ATTO** altresì, che il concorrente che segue in graduatoria l'aggiudicatario dell'appalto, pertanto secondo classificato, è l'operatore **INFRASTRUTTURE M&B S.r.L.** con sede in Via Legnone n.4 - 20158 Milano;
2. **DICHIARARE** l'aggiudicazione efficace, ex art. 32 c 7 del D.L.vo 50/2016, avendo già la C.U.C. provveduto ad effettuare la verifica dei prescritti requisiti, e la stessa ha avuto riscontro positivo, come si evince dalla documentazione trasmessa dalla C.U.C.;
3. **DARE ATTO**, che essendo divenuta efficace l'aggiudicazione, fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti, la stipulazione del contratto di appalto avrà luogo entro i successivi sessanta giorni;
4. **DARE ATTO**, che se interverrà la consegna dei lavori in via di urgenza, l'aggiudicatario avrà diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori, ivi comprese quelle per opere provvisionali;
5. **DARE ATTO**, che il contratto non potrà comunque essere stipulato prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione;
6. **TRASMETTERE** alla C.U.C. copia della presente aggiudicazione definitiva con la contestuale dichiarazione di efficacia, ai fini delle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 c. 5 del D. Lgs. n. 50/2016 e per la pubblicazione all'Albo Pretorio;
7. **DARE ATTO** che:

a) *Il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio per la durata di giorni 15; lo stesso verrà inserito altresì nelle apposite pagine del sito istituzionale nella sezione amministrazione trasparente secondo i termini e le modalità in vigore;*

b) *avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni ed al TAR competente entro 60 giorni. Il ricorso deve essere notificato a questo Ente che ha emanato l'atto e ad almeno uno degli eventuali controinteressati, entro i suddetti termini decorrenti dalla notifica o pubblicazione dell'atto o dalla sua piena conoscenza per altra via.*



Il Capo Area Tecnica
(Arch. Francesco La Monica)