



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI
COMUNE D'EUROPA

Det. A.T. N° 194 / 2021 del 10/06/2021

OGGETTO: progetto esecutivo per i lavori di **"COMPLETAMENTO DELLE URBANIZZAZIONI NELLE AREE ADIACENTI IL PALAZZO ARMAO E RIQUALIFICAZIONE AREE IN ZONA "A1" "**

PROFESSIONISTI INCARICATI DELLA PROGETTAZIONE:

RTP: Ing. Leonardo Maria Mingari, [REDACTED] iscritto all'ordine degli ingegneri della Provincia di Palermo al n. 9673, con studio professionale in Palermo in via Nicolò Gallo n. 9, [REDACTED], Partita iva 06785630820;

Arch. Pietro Paterna, [REDACTED], iscritto al n° 3813 dell'ordine degli Architetti di Palermo, [REDACTED] P.IVA 05038990825;

determina a contrarre (Art. 32 c. 2 del D. Lgs 50/2016)

Affidamento mediante procedura negoziata ex art. 1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120.

CUP: H21B19000510002

CIG: 8789946CE5

IL CAPO AREA TECNICA

PREMESSO che

- Il Dipartimento dei beni culturali e dell'identità siciliana, nell'ambito della seconda finestra PIST a valere sulla linea di intervento 3.1.4.2 PO FESR 2007-2013, ha approvato la graduatoria di merito delle operazioni ammesse a finanziamento, tra le quali è presente il progetto di cui all'oggetto;
- è stato incaricato quale professionista per la redazione del progetto definitivo dei lavori di che trattasi l'arch. Francesco La Monica, Responsabile dell'Area tecnica;
- con determina n. 407 del 19/11/2019, è stato nominato RUP l'arch. Elisa Costanzo, la quale svolge attività lavorativa presso questo Ente – Uff. Tecnico del Comune di Santo Stefano di Camastra – ai sensi dell'art. 1 comma 557 della L. 311/2004, giusta D.G. n.74 del 06/07/2019, in possesso dei requisiti previsti;
- con nota prot. n. 51253 del 25/10/2019, acclarata al prot. di questo Ente al n. 12578 del 25/10/2019, il Dipartimento dei Beni culturali e dell'identità siciliana ha richiesto la trasmissione della documentazione necessaria all'emissione del decreto di finanziamento;

ATTESO che

- con Determina A.T. n. 291/2020 del 11/09/2020 si è provveduto a conferire l'incarico di redazione della Progettazione esecutiva, Direzione lavori, misura e contabilità, coordinatore sicurezza in fase di progettazione e esecuzione, redazione del certificato di regolare esecuzione al R.T.P. da costituirsi tra l'ing. Leonardo Maria Mingari e l'arch. Pietro Paterna, con studio professionale in Palermo, per l'importo netto di € 45.000,00 oltre IVA e oneri fiscali, per complessivi € 57.096,00;
- con determina A.T. n. 20/2021 del 21/01/2021, resasi necessaria l'integrazione della relazione geologica originaria con una prova sismica di tipo MASW, stante le ulteriori norme in vigore rispetto all'epoca di originaria redazione del progetto, ed in particolare alle NTC del 18/01/2018, è stato conferito apposito incarico professionale al dott. Geol. Calogero Cannella, con studio professionale in S. Stefano di Camastra, per la redazione dell'adeguamento dello studio geologico e indagini necessarie alla definizione della progettazione esecutiva di che trattasi;
- il suddetto geologo, in data 22/01/2021, ha trasmesso la richiesta relazione geologica adeguata alle norme vigenti;
- questo ufficio, con nota prot. n. 1375 del 04/02/2021, ha provveduto a trasmettere in via telematica al Genio Civile di Messina, il progetto esecutivo dei lavori di cui all'oggetto, per il rilascio del parere di conformità alle norme sismiche propedeutico all'inizio dei lavori ai sensi dell'art.17 L. 64/74;

VISTO il quadro economico del **progetto esecutivo** dei lavori di **"COMPLETAMENTO DELLE URBANIZZAZIONI NELLE AREE ADIACENTI IL PALAZZO ARMAO E RIQUALIFICAZIONE AREE IN ZONA "A1" "**, datato gennaio 2021, per l'importo complessivo di Euro 490.000,00 di cui Euro 301.437,44 per lavori ed Euro 188.562,56 per somme a disposizione, sotto riportato:

COMPLETAMENTO DELLE URBANIZZAZIONI NELLE AREE ADIACENTI IL PALAZZO ARMAO E RIQUALIFICAZIONE AREE IN ZONA "A1"				
QUADRO ECONOMICO DI SPESA				
A. IMPORTO PER LAVORI A.B.A.	A. Importo dei Lavori			
	A.1	Importo dei lavori a base d'asta soggetti a ribasso	€ 287.839,23	
	A.2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	€ 13.598,21	
	Totale importo dei lavori (A.1 + A.2)		€ 301.437,44	€ 301.437,44
B. SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	B. Somme a disposizione dell'Amministrazione			
	B.1	Spese tecniche per progettazione esecutiva e coord sicurezza nella fase di prog. Dire. Lavori misura e cont.	€ 45.000,00	
	B.2	Spese tecniche per studi geologici e indagini in fase di progettazione e adeguamento studi alle N.T.C. 2018	€ 3.000,00	
	B.2a	Spese tecniche per collaudo statico	€ 2.000,00	
	B.5	Spese per Cassa Previdenza per prog. Es. D.L., coord. Sic. Prog. ed Esecuzione, e collaudo statico - 4%	€ 1.880,00	
	B.6	Spese per Cassa Previdenza EPAP Geologo, 2%	€ 60,00	
	B.7	Imprevisti <5 %	€ 10.509,54	
	B.8	Acquisizione di aree non edificate	€ 41.600,00	
	B.8a	Acquisizione di edifici	€ 33.913,73	
	B.9	oneri di conferimento in decarica	€ 3.000,00	
	B.10	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	€ 8.028,75	
	B.11	IVA sui lavori al 10%	€ 30.143,74	
	B.12	IVA su spese tecniche D.L. coord. Sic. e Cassa Prev. + CNPAIA al 22%	€ 10.753,60	
	B.13	IVA su spese tecniche geologo + EPAP al 22%	€ 673,20	
	Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione (B1 + ... + B13)		€ 188.562,56	€ 188.562,56
TOTALE COMPLESSIVO			€ 490.000,00	€ 490.000,00

RILEVATO inoltre che:

- le **funzioni di verifica**, giusto verbale datato **08/06/2021** sono state effettuate dal RUP, in quanto ricorrono le condizioni di cui all'art. 26 comma 6 lett. d) del D.Lvo 50/2016 trattandosi di lavori di importo inferiore a un milione di euro;
- che in data **08/06/2021** è stato redatto il **rapporto conclusivo**, dal quale risulta l'esito positivo della verifica del progetto esecutivo dei lavori in oggetto;
- il progetto risulta formato complessivamente dagli elaborati progettuali debitamente riportati nel verbale di verifica;

PRESO ATTO quindi del *Verbale di verifica* redatto dal RUP in contraddittorio con il progettista in data 08/06/2021;

DATO ATTO che si tratta di affidamento di lavori di importo inferiore ad Euro 1.000.000 (unmilione/00) che dovranno essere svolti secondo le previsioni dell'allegato progetto esecutivo delle opere;

VISTO l'art. 192 del D.l.vo 267/2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) *il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) *l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) *le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

VISTO l'art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 che prevede, per lavori di importo inferiore a 350.000 €, l'espletamento di procedura negoziata, senza bando, di cui all'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016, previa consultazione di **almeno cinque operatori economici**, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, fermo l'obbligo per le stazioni appaltanti di dare evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali.

DATO ATTO che in relazione al valore dell'appalto, trattandosi di importo superiore alla soglia dei 40.000,00 Euro la gara non può essere espletata da questo Ente poiché non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'art. 38 del d.l.vo 50/2016 e si dovrà procedere pertanto all'affidamento ricorrendo ad una centrale unica di committenza.

VISTO che questo Comune ha aderito alla CUC istituita dal Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 Soc. a r.l. con sede presso il Municipio di Spadafora - Piazza V. Emanuela I - 98040 (ME) e sede operativa in Via Nino Scandurra 15 a Venetico (ME).

VISTO che questa stazione appaltante, ai sensi dell'art. 37 del codice, può acquisire lavori, forniture o servizi mediante impiego di una centrale di committenza qualificata ai sensi dell'articolo 38, che potrà:

- a) *aggiudicare appalti, stipulare ed eseguire i contratti per conto delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori;*
- b) *stipulare accordi quadro ai quali le stazioni appaltanti qualificate possono ricorrere per l'aggiudicazione dei propri appalti;*
- c) *gestire sistemi dinamici di acquisizione e mercati elettronici.*

PRESO ATTO del regolamento istitutivo della C.U.C. istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 che prevede che rientrano nelle competenze della CUC la gestione della procedura di gara per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara.

DATO ATTO che l'affidamento della procedura di che trattasi alla CUC presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000, non potendosi porre ad esclusivo carico dell'aggiudicatario, come da nota prot. n. 0011783/2019 del 08/10/2019, comporta per il Comune il corrispettivo per i servizi resi e per l'utilizzo della piattaforma telematica nella misura del 1,00% dell'importo posto a base di gara, quindi per l'importo di € **2.878,39 oltre IVA 22% per complessivi € 3.511,64**;

RITENUTO dovere provvedere alla adozione di specifica determina a contrarre ai sensi dell'art. 3 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO che l'affidamento, **ex art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120**, potrà avvenire con il criterio del prezzo più basso con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016, anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque;

VISTA la legge regionale 12 del 12/07/2011 e successiva n° 08/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 N. 50;

VISTO il DPR 207 del 05/10/2010 per come applicato in Sicilia dalla L.R. 12/2011 e s.m.i.;

VISTA la determina Sindacale n. 26/2019 del 21.05.2019 con la quale vengono attribuite le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 51 della L. 142/90 al sottoscritto Arch. Francesco La Monica, Capo Area Tecnica;

VERIFICATA l'insussistenza di proprie situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse;

DETERMINA

- Dare atto** che l'importo da porre a base di gara ammonta ad Euro **301.437,44** (trecentounomilaquattrocentotrentasette/44), compreso oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per come risulta dal quadro economico del progetto esecutivo approvato in linea amministrativa con Determina Capo Area Tecnica n. 193 del 10/06/2021;
- Demandare alla C.U.C.** istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 l'espletamento della procedura di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto.
- Indire una procedura negoziata per l'affidamento dei lavori previa consultazione di almeno cinque operatori economici**, ai sensi l'articolo 1 comma 2 lettera b) del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120 che prevede tale procedura per lavori di importo inferiore a 350.000 di euro;
- Disporre** che l'affidamento avvenga, **ex art. 1 comma 3 del D.L. 76/2020, coordinato con la legge di conversione 11 settembre 2020 n. 120, con il criterio del prezzo più basso** con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2 -bis e 2 -ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- Impegnare** per le finalità di cui sopra l'importo € **3.511,64** per competenze di gara della CUC per come segue:

TIT	MISS	PROGR	MACRO	CODICE	CAP	ART	IMPORTO	ESERCIZIO ESIGIBILITÀ		
							€	ANNO	ANNO	ANNO
2	8	1	2	2.02.02.01.999	20801	150	3.511,64	2021		

6. **dare atto che:**

- il presente provvedimento verrà trasmesso alla C.U.C. istituita presso il Consorzio Tirreno Ecosviluppo 2000 per i successivi adempimenti di competenza.
- il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio per la durata di giorni 15; lo stesso verrà inserito altresì nelle apposite pagine del sito istituzionale nella sezione amministrazione trasparente secondo i termini e le modalità in vigore;
- avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni ed al TAR competente entro 60 giorni. Il ricorso deve essere notificato a questo Ente che ha emanato l'atto e ad almeno uno degli eventuali controinteressati, entro i suddetti termini decorrenti dalla notifica o pubblicazione dell'atto o dalla sua piena conoscenza per altra via.

Santo Stefano di Camastra li 10/06/2021



IL CAPO DELL'AREA TECNICA
(Arch. Francesco La Monica)

AREA ECONOMICO FINANZIARIA,

in ordine alla regolarità contabile si esprime parere FAVOREVOLE -

si ATTESTA la regolare la copertura finanziaria dell'importo di Euro **3.511,64** sull'intervento come sopra indicato

Santo Stefano di Camastra li

11/06/2021

IL CAPO AREA FINANZIARIA
(Rag. Pietro Mazzeo)

