

Dichiara di avere **PRIORITÀ** nella assegnazione, in caso di parità di punteggio, perchè l'insediamento proposto è relativo a:

(barrare il caso che ricorre)

- trasferimento di attività esistente, ubicata nel centro urbano in contrasto con la normativa urbanistica o ambientale vigente;
- attività già esistente che necessita di ampliamento e comporta un incremento produttivo del numero di posti di lavoro in atto da almeno mesi 6 (sei) prima della pubblicazione del bando e da creare, compreso assunzioni di portatori di handicap e giovani disoccupati fino a 29 anni ;
- ditta artigiana il cui titolare è residente nel comune di Santo Stefano o Reitano ed esercita la propria attività in un altro ente comunale, ed intende trasferire la propria attività in questo Comune;
- iniziativa produttiva con finanziamenti pubblici;
- all'imprenditoria giovanile;
- ditta locale costituita in filiera prima dell'approvazione del regolamento di cui alla del. 75/2008.

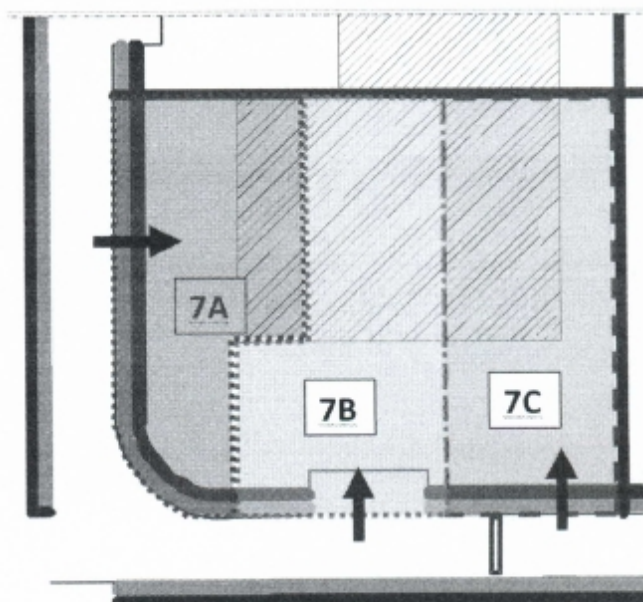
Compilare solo se si concorre per il lotto riservato n° 7

- Concorre per la assegnazione del lotto RISERVATO numero 7**, per piccoli artigiani singoli o a conduzione familiare con un numero massimo di dipendenti da 0 a 5, per tale lotto concorre riunito con la/le seguente/i azienda/e che sottoscrive anch'essa la domanda:

- Concorre per la assegnazione del lotto RISERVATO numero 7**, per piccoli artigiani singoli o a conduzione familiare con un numero massimo di dipendenti da 0 a 5, per tale lotto concorre singolarmente e chiede l'assegnazione di una porzione come meglio specificato nel progetto allegato e di seguito indicato:

(Barrare la casella del sub-lotto richiesto)

<input type="checkbox"/>	sub 7A
<input type="checkbox"/>	sub 7B
<input type="checkbox"/>	sub 7C



*Compilare solo se si concorre per l'assegnazione di uno dei lotti
in forma societaria tra giovani*

- Concorre per l'assegnazione di uno dei lotti messi a bando, riservato alle Società costituite in cooperative o in altre forme societarie tra giovani prevalentemente di età inferiore ai 35 anni, per avviare nuove attività produttive.**

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000, n. 445 per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria responsabilità,

DICHIARA

- ✓ Che l'impresa è nel pieno e libero esercizio dei propri diritti, non essendo in stato di fallimento, concordato preventivo, amministrazione controllata o straordinaria, liquidazione coatta amministrativa o volontaria;
- ✓ di non essere stato vittima dei reati previsti e puniti dagli **articoli 317 e 629 del codice penale** aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203 o essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, di non avere ommesso la denuncia dei fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689;
- ✓ che per tutti gli amministratori dell'impresa non è stata disposta alcuna misura di prevenzione ai fini **antimafia**, ne sono in corso procedimenti per l'applicazione di misure di prevenzione a loro carico;
- ✓ che il titolare e i soci dell'impresa, **hanno la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione**, non avendo riportato condanne penali che incidano su tale capacità;
- ✓ che tutte le notizie fornite nella presente domanda, nella relativa documentazione allegata e nel piano produttivo aziendale allegato, **corrispondono al vero**;
- ✓ che l'impresa opera nel **pieno rispetto delle vigenti norme edilizie ed urbanistiche, sul lavoro, sulla prevenzione degli infortuni e sulla salvaguardia dell'ambiente**;

SI IMPEGNA

- ✓ a realizzare l'intervento nel pieno rispetto delle vigenti norme edilizie ed urbanistiche, sul lavoro, sulla prevenzione degli infortuni e sulla salvaguardia dell'ambiente;
- ✓ ad effettuare il pagamento del corrispettivo dovuto in una delle modalità seguenti:

con modalità ordinaria

- I. **5%** di quanto dovuto (*rif. cauzione prodotta in sede di partecipazione alla selezione*) unitamente al **20%**, contestualmente alla firma dell'accettazione dell'assegnazione;
- II. **50%** contestualmente alla firma dell'atto pubblico, che deve aver luogo entro novanta gg. dalla data della firma dell'accettazione, insieme alla presentazione di una fideiussione, stipulata con primaria compagnia per il rimanente 25%. Detta fideiussione rimane in validità fino alla corresponsione di quanto ulteriormente dovuto;
- III. **25%** al momento del rilascio della concessione edilizia. Dopo il versamento di tale rimanenza verrà svincolata la cauzione.

con modalità straordinaria

- I. **5%** di quanto dovuto (*rif. cauzione prodotta in sede di partecipazione alla selezione*);
 - II. **95% in un arco temporale che abbia termine massimo alla data del 31/12/2036**, insieme alla presentazione di una fideiussione, stipulata con primaria compagnia per tale 95%. Detta fideiussione rimane in validità fino alla corresponsione di quanto ulteriormente dovuto;
- ✓ A presentare la richiesta della concessione edilizia entro 90 giorni dalla firma dell'atto pubblico di concessione del lotto.
- ✓ A ritirare la concessione edilizia entro 30 gg. dalla data di comunicazione da parte del preposto Ufficio Comunale.

AUTORIZZA

- ✓ il Comune al trattamento dei dati personali forniti a seguito della domanda inoltrata ai sensi e per gli effetti degli artt. 13 e 23 del D.Lgs. n. 196/2003,
- ✓ il Comune ad effettuare tutte le indagini tecniche e amministrative ritenute necessarie sia in fase di istruttoria, che dopo l'eventuale concessione del lotto, anche tramite sopralluoghi e/o acquisizione di documentazioni pertinenti aggiuntive rispetto

ALLEGA

- a) Autocertificazione attestante l'iscrizione al Registro delle Imprese tenuto presso la Camera di Commercio ovvero all'albo delle imprese artigiane;
- b) Atto costitutivo e statuto per le sole società;
- c) Documentazione comprovante i requisiti per priorità di cui al punto G del bando;
- d) Fidejussione bancaria o assicurativa dell'importo relativo al 5 % del costo del lotto per il quale viene avanzata richiesta, come da tabella che segue, a garanzia dell'impegno alla sottoscrizione della convenzione di concessione del lotto.

DATI URBANISTICI				COSTI TOTALI		5% per partecipare alla selezione
lotto	n.	sup. copribile mq	superficie totale lotto mq	costo x mq	costo totale	
7 A		260,00	480	€ 61,93	€ 29.726,40	€ 1.486,32
7 B		260,00	480	€ 61,93	€ 29.726,40	€ 1.486,32
7 C		275,00	480	€ 61,93	€ 29.726,40	€ 1.486,32
3		515,00	1155	€ 61,93	€ 71.529,15	€ 3.576,46

Nel contratto fidejussorio deve essere inserita la clausola specifica che impegna il fidejussore a soddisfare l'obbligazione, a semplice richiesta del Comune, con esclusione del beneficio di cui al 2° comma dell' art. 1944 del c.c. e senza attendere la pronuncia del Giudice nonché la rinuncia all'art. 1957 del c.c. Dovranno essere inoltre attestati i poteri di firma del firmatario la fidejussione tramite autocertificazione ed allegata fotocopia del documento di identità;

La mancata presentazione della cauzione provvisoria costituirà causa di esclusione della domanda presentata. La cauzione provvisoria verrà svincolata contestualmente alla sottoscrizione della convenzione di cessione da parte delle aziende risultanti assegnatarie. La cauzione provvisoria verrà altresì restituita a tutte quelle aziende che al momento della pubblicazione della graduatoria non risulteranno assegnatarie;

- e) Copia autenticata dell'atto di costituzione del consorzio tra le imprese richiedenti o di atto equipollente nell'eventualità in cui le aziende si presentino in altra forma di aggregazione.
- f) Studio di fattibilità dell'intervento proposto a firma di tecnico abilitato e controfirmato dal richiedente, contenente:
 - La **richiesta dell'area**, con indicazione del numero del lotto, in relazione all'attività economica da intraprendersi;

- La dimensione dell'insediamento ed il programma di realizzazione dello stesso;*
- La capacità economica (indicando le fonti di finanziamento) e la descrizione dell'attività d'azienda;*
- Piano di assunzione manodopera a seguito dell'iniziativa imprenditoriale (ricaduta occupazionale, indicando quella fissa e quella precaria);*
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000, con allegata copia fotostatica di un documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità, con la quale si dichiara il numero di occupati dichiarati nel piano di assunzione manodopera;*

- g) Progetto dell'insediamento proposto costituito almeno dai seguenti elaborati:
- una dettagliata relazione illustrativa dell'intervento proposto, con chiara indicazione dei termini d'esecuzione delle opere e di attivazione del servizio;*
 - il piano finanziario dell'investimento, con la relativa ricaduta occupazionale (fissa-precario);*
 - il progetto preliminare delle opere (contenente: relazione – stralcio planimetria P.I.P. – pianta, prospetti e altri schemi utili ad individuare e verificare l'iniziativa);*
- h) copia del bando, del regolamento di assegnazione e dello schema di convenzioni di concessione del lotto, firmati in ogni foglio.

Per le imprese industriali o artigianali che si presenteranno in forma consortile, o nelle altre forme di aggregazione previste dal Codice Civile, i documenti di cui alle precedenti lettere da a), a c), dovranno essere riferiti a tutte le aziende consorziate;

TIMBRO E FIRMA

Data _____

Nota bene:

*alla domanda va allegata copia della carta d'identità
o altro valido documento di riconoscimento*
