



COMUNE di SANTO STEFANO DI CAMASTRA
CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA
ADERENTE ALL'ENTE PARCO DEI NEBRODI
COMUNE D'EUROPA

Albo

Det. A.T. N° 69/2017

del 28/02/2017

OGGETTO:

Affidamento dei servizi professionali relativi alla **redazione degli studi geologici, indagini e direzione dei lavori di carattere geologico** mediante affidamento diretto (art. 36 c. 2 lett. a) d.l.vo 50/2016 nell'ambito dei lavori per la

Realizzazione di 240 nuovi loculi salma nella Zona 3 del Cimitero prevista dal P.R.C.

Determina a contrarre (Art. 32 c. 2 del D. Lgs 50/2016)

CUP: H27H17000000004

IL CAPO AREA TECNICA

PREMESSO che

- per ragioni di opportunità e di razionale utilizzazione logistica degli spazi operativi necessari all'impianto ed alle operazioni di cantiere, nonché per la realizzazione di più semplici ed economiche opere di urbanizzazione degli spazi annessi alle nuove sepolture da progettare, che è opportuna la progettazione di un intervento che abbia ad oggetto la realizzazione di un unico grande blocco lineare di 232/240 loculi salma nella zona evidenziata in giallo nella allegata planimetria.
- l'intervento, che si colloca in continuità urbanistica e strutturale con quanto già esistente, comporta la necessità di procedere alla demolizione dei vecchi loculi dei blocchi Anni 1918/1919 prospetto ovest e dei blocchi Anni 1922-1923-1924 prospetto est, per un totale di n°135 estumulazioni. Inoltre andranno rimosse le macerie relative a n°2 blocchi di loculi crollati da decenni di cui uno relativo a loculi per bambini che fa da terminale ai due complessi sepolcrali già indicati.
- sulla base di una stima approssimativa, e salvi i dettagli della futura progettazione esecutiva delle opere necessaria, la spesa necessaria a fare fronte alle esigenze di costruzione della struttura sepolcrale di che trattasi ammonta ad € 500.000,00 cent. (euro cinquecentomila/00 cent.)
- l'intervento risulta previsto, nel Piano triennale delle OO.PP. 2016/2018, nel bilancio pluriennale 2016/20218 e nel vigente Piano Regolatore Cimiteriale.

DATO ATTO che, per quanto sopra, con delibera di G.M. n° 241 del 30/12/2016 si è provveduto a:

- *prenotare la somma di euro € 500.000,00 per le finalità di cui in premessa, ai pertinenti interventi di bilancio come segue:*
 - € 300.000,00 all'intervento 2.02.01.09.015 cap. 21005/ del bilancio 2016/2018 annualità 2017;
 - € 200.000,00 all'intervento 2.02.01.09.015 cap. 21005/ del bilancio 2016/2018 annualità 2018;
- *assegnare la suddetta somma al capo dell'area tecnica e dare mandato allo stesso per il di più a praticarsi;*
- *dare al provvedimento che verrà adottato l'immediata esecutività;*

CONSIDERATO che risulta necessario provvedere all'affidamento dei servizi professionali relativi alla redazione degli studi geologici, indagini e direzione dei lavori di carattere geologico;

DATO ATTO che si tratta di affidamento di servizi di ingegneria ed architettura di importo inferiore ad Euro 40.000,00 che dovranno essere svolti secondo le previsioni dell'allegato disciplinare di incarico;

VISTO l'art. 192 del D.l.vo 267/2000 il quale prevede che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base.*

VISTO l'art. 32 c. 2 del D.lgs. n. 50/2016 dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

VISTO l'art. 36 c.2 lett. a) del d.l.vo 50/2016 il quale prevede che per affidamenti di importo inferiore ad Euro 40.000,00 è possibile l'affidamento diretto adeguatamente motivato;

VISTO l'art. 1.3.1 delle linee guida n. 1 emanate da ANAC, di attuazione del D.L.vo 50/2016, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" che dispone "Gli incarichi di importo inferiore a 40.000 euro

possono essere affidati in via diretta, secondo quanto previsto dall'art. 31, comma 8 (cfr. per gli appalti inferiori a 40.000 euro anche l'art. 36, comma 2, lett. a). In questo caso, il ribasso sull'importo della prestazione viene negoziato fra il responsabile del procedimento e l'operatore economico cui si intende affidare la commessa, sulla base della specificità del caso. Al riguardo si suggerisce l'acquisizione di due preventivi, ciò nell'ottica di consentire al RUP di avere un parametro di raffronto in ordine alla congruità dei prezzi offerti in negoziazione, in un'ottica di garanzia della qualità, nel giusto contemperamento dell'economicità, della prestazione resa"

VISTO altresì l'art. 3 commi 5 del regolamento comunale per l'acquisizione in economia di beni, servizi e lavori che prevede l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento per servizi e forniture di importo inferiore ad euro 40.000,00 (quarantamila);

RITENUTO dovere provvedere alla adozione di specifica determina a contrarre ai sensi dell'art. 32 del D.L.vo 50/2016 e s.m.i.;

RITENUTO che l'affidatario potrà essere individuato a seguito di offerta derivante da lettera di invito destinata ad un numero congruo di soggetti aventi i requisiti richiesti per la professionalità richiesta;

VISTA la legge regionale 12 del 12/07/2011 e successiva n° 08/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Aprile 2016 N. 50;

VISTO il DPR 207 del 05/10/2010 per come applicato in Sicilia dalla L.R. 12/2011 e s.m.i.;

VISTA la determina Sindacale n. 65/2015 del 11.12.2015 con la quale vengono attribuite le funzioni di cui al comma 3 dell'art. 51 della L. 142/90 al sottoscritto Arch. Francesco La Monica, Capo Area Tecnica;

DETERMINA

1. **Avviare procedura esplorativa** per l'individuazione del professionista cui affidare in via diretta, ai sensi dell'art. 36 c. 2, lett. a) del D.lgs n. 50/2016, i servizi professionali relativi alla **redazione degli studi geologici, indagini e direzione dei lavori di carattere geologico**, dando atto che trattasi di servizio di ingegneria ed architettura di importo inferiore ad Euro 40.000,00 (quarantamila/00);
2. **Dare atto che ai professionisti individuati** verrà inoltrata lettera di invito a presentare offerta complessiva per l'espletamento dei servizi professionali di che trattasi e che l'affidamento avverrà al professionista che avrà fatto pervenire **offerta complessiva più vantaggiosa** in termini economici, individuata sommando gli importi adeguatamente distinti per la parte di onorario professionale, di spese e di indagini;
3. **Dare atto** che i rapporti contrattuali tra le parti saranno regolati dal disciplinare allegato che si approva con la presente;
4. **Dare atto** che alla presente procedura esplorativa verranno invitati a presentare offerta per l'espletamento dei servizi professionali di che trattasi, un numero di professionisti non inferiore a 5 (cinque);
5. **dare atto che:**
 - a) *il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio per la durata di giorni 15; lo stesso verrà inserito altresì nelle apposite pagine del sito istituzionale nella sezione amministrazione trasparente secondo i termini e le modalità in vigore;*
 - b) *avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso straordinario al Presidente della Regione entro 120 giorni ed al TAR competente entro 60 giorni. Il ricorso deve essere notificato a questo Ente che ha emanato l'atto e ad almeno uno degli eventuali controinteressati, entro i suddetti termini decorrenti dalla notifica o pubblicazione dell'atto o dalla sua piena conoscenza per altra via.*

Santo Stefano di Camastra lì , 28/02/2017

IL CAPO DELL'AREA TECNICA
(Arch. Francesco La Monica)



COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA

PROVINCIA DI MESSINA

AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI

Realizzazione di 240 nuovi loculi salma nella Zona 3 del Cimitero prevista dal P.R.C.

Affidamento dei servizi professionali relativi alla redazione degli studi geologici,
indagini e direzione dei lavori di carattere geologico

DISCIPLINARE PER IL CONFERIMENTO DI INCARICHI A GEOLOGI LIBERI PROFESSIONISTI PER PRESTAZIONI GEOLOGICHE E GEOGNOSTICHE RIGUARDANTI OPERE PUBBLICHE

CUP _____

CIG: _____

L'anno **duemiladiciassette** il giorno _____ del mese di _____

T R A

L'Amministrazione comunale di Santo Stefano di Camastra rappresentata dal Capo Area nella persona dell'**Arch. Francesco La Monica** che interviene nel nome e nell'interesse dell'Ente che rappresenta;

e
il Geologo Dott. _____ nato a _____ il _____, con studio professionale in _____, c.f: _____, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia al n. _____;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

Art.1 - OGGETTO

L'Amministrazione e per essa l'**Arch. Francesco La Monica** che d'ora in poi sarà indicato semplicemente "l'Amministrazione", per effetto della determinazione del Responsabile Unico del Procedimento n. ____ / ____ del _____ emanata a seguito dell'espletamento di procedura finalizzata all'individuazione del professionista cui affidare i servizi in oggetto indicati, affida al Geologo meglio sopra generalizzato i servizi professionali relativi alla "redazione degli studi geologici, indagini e direzione dei lavori di carattere geologico nell'ambito dei lavori di **Realizzazione di 240 nuovi loculi salma nella Zona 3 del Cimitero prevista dal P.R.C.**"

Art.2 - NORME GENERALI

Il professionista svolgerà l'incarico secondo le esigenze e le direttive dell'Amministrazione, nel rispetto della normativa generale ed attuativa e resta obbligato alla rigorosa osservanza delle norme regolamentari in materia di Lavori Pubblici vigenti nell'ambito della Regione Siciliana. Devono altresì essere osservate tutte le norme prescritte da decreti e circolari specificatamente in materia di prestazioni in oggetto della presente convenzione ed in particolare quelle contenute nel D.M. 11.03.1988 e successive modifiche ed integrazioni concernenti norme tecniche riguardanti le indagini sui criteri generali e le prescrizioni per la progettazione, l'esecuzione ed il collaudo delle opere di sostegno delle terre e delle opere di fondazione, e quelle relative alla ricerca e coltivazione di sostanze minerali di cui alla legge regionale 1 ottobre 1956, n. 54 e successive. Sia nello studio che nella sua compilazione la relazione geologica dovrà essere sviluppata in tutti i suoi particolari ed allegati giusta le norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato ed in base alle altre disposizioni che impartirà in proposito l'Amministrazione.

Nell'elaborazione dello studio geologico l'affidatario dovrà attenersi alle istruzioni e prescrizioni dell'Amministrazione, emesse dal Responsabile del Procedimento, con impegno ad eseguire le modifiche eventualmente richieste anche durante le fasi di approvazione del progetto, senza pretesa alcuna di maggiori compensi.

Art. 3 - TEMPI MODALITA' E PENALI

Il professionista dovrà presentare, nel termine di giorni **7 (sette)** dalla firma del presente disciplinare:

- programma dettagliato delle prospezioni geognostiche in sito e delle analisi e prove geotecniche di laboratorio ritenute necessarie per la redazione della relazione geologica esecutiva;
- disegni, schizzi, grafici, in scala e numero adeguato ad individuare e meglio illustrare le previsioni progettuali;

quant'altro necessario giuste le norme per la compilazione dei progetti di opere dello Stato di cui al decreto ministeriale 29 maggio 1895 e successive modifiche ed integrazioni.

La relazione geologica esecutiva dovrà essere fornita in originale, n. 1 (uno) copia in formato digitale e n. 4 (quattro) copie complete di relativi allegati contenenti lo studio di dettaglio: sulla situazione morfologica dell'area interessata sulla natura del sottosuolo e sulle caratteristiche tecniche dei terreni desunte dalla correlazione delle indagini e delle prove effettuate e sulla situazione idrogeologica del sottosuolo nonché tutti quegli altri elementi e dati relativi a problemi di natura geologica che caso per caso possono dare completezza all'incarico ricevuto in relazione anche a soluzioni che dovranno successivamente essere adottate in sede di redazione del progetto dell'opera. La relazione geologica sarà corredata da schizzi, disegni e grafici in scala e numero adeguato a meglio illustrare le parti.

Ai fini dell'incarico conferito con la presente convenzione il professionista oltre alla redazione della relazione geologica definitiva ed esecutiva è tenuto a fornire le seguenti altre prestazioni:

- a) la direzione dei lavori geognostici in sito ed in laboratorio con accertamento della loro giusta esecuzione;
- b) l'elaborazione derivante dalle prospezioni in sito e dalle analisi e prove di laboratorio.
- c) l'assistenza alla Direzione dei Lavori per gli aspetti di natura geologica che si manifesteranno durante l'esecuzione dell'opera e durante le visite di collaudo.

La presentazione da parte del professionista della relazione geologica esecutiva corredata dei relativi elaborati dovrà avvenire nel termine ultimo di **trenta** giorni dalla data di assenso del Comune sul programma delle indagini geognostiche in sito.

Per ogni giorno di ritardo nella presentazione della suddetta relazione geologica conclusiva sarà applicata una penale pari al 5 % della parcella spettante che sarà trattenuta al saldo del compenso.

Nel caso che il ritardo ecceda i 30 (trenta) giorni, l'Amministrazione resterà libera dal professionista inadempiente senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta per onorari e/o rimborso spese relative al progetto.

Art. 4 - VARIAZIONI AL PROGETTO

Il professionista si obbliga ad introdurre nello studio geologica elaborato, anche se già elaborato e presentato, tutte quelle variazioni richieste dall'Amministrazione al fine di poter ottenere i necessari nulla-osta definitivi al progetto per l'ottenimento di ogni eventuale parere preventivo da parte di altre Pubbliche Amministrazioni. L'inosservanza di tali obblighi comporta la perdita del diritto di ogni compenso sia per onorario che per rimborso spese.

Il professionista si obbliga, a richiesta, a dare all'Amministrazione ed agli Enti richiedenti tutte le delucidazioni necessarie al rilascio di pareri ed approvazioni del progetto generale, ad introdurre nello studio geologico, anche se già elaborato e presentato, tutte le modifiche, correzioni, adeguamenti, sostituzioni o aggiornamenti di tavole ed allegati, che si rendessero necessari senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi. L'Amministrazione Comunale si riserva la facoltà, tramite gli Uffici competenti, di fissare dei momenti di verifica tecnica dell'iter di progettazione, attraverso incontri con il professionista e senza che lo stesso abbia nulla a pretendere per le prestazioni in questione. A tal uopo, allo stesso verrà comunicato data e luogo dell'incontro con preavviso di almeno 3 (tre) giorni.

Art. 5 - RIMBORSO SPESE

Tutte le spese necessarie per la compilazione del progetto restano a completo carico del professionista, ad eccezione soltanto delle spese occorrenti per eventuali trivellazioni, accertamenti geognostici, apposizione di termini, capisaldi e simili, carte catastali, topografiche, accertamenti su opere esistenti che implicino impiego di attrezzature e mano d'opera, analisi di laboratorio, rilascio di autorizzazioni, concessioni, pareri igienico-sanitari, analisi chimico-fisiche e biologiche, previa presentazione di fatture e purché gli importi non superino le tariffe ed i prezzi correnti.

Art. 6 - COLLABORATORI

Il professionista dovrà eseguire personalmente l'incarico assunto; può, tuttavia, in caso di necessità, avvalersi, a norma dell'art. 5 del decreto ministeriale 18 novembre 1971, previa autorizzazione dell'Amministrazione, dell'opera di collaboratori di concetto e di ausiliari sotto la propria direzione e responsabilità.

L'onorario e le spese per le prestazioni di detti collaboratori ed ausiliari sono a carico del professionista.

Art. 7 - MAGGIORAZIONI

Oltre al compenso pattuito null'altro spetta al professionista a qualsiasi titolo per l'incarico di cui alla presente convenzione. Tutte le altre spese necessarie per l'espletamento dell'incarico sono a carico dello stesso in conformità ed ai sensi dell'art. 19 del decreto ministeriale 18 novembre 1971.

Art. 8 - TARIFFA APPLICATIVA PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI

L'onorario per le prestazioni rese dal professionista nell'adempimento dell'incarico di cui alla presente convenzione è determinato per come segue

prestazioni	Importi comp. oneri fiscali	Importi di progetto al netto di oneri fisc.
Onorario professionale		
Spese generali		
Indagini		
Totale prestazioni		

Art. 9 - RECESSO

Il recesso dall'incarico da parte del professionista nella fase della redazione della relazione geologica esecutiva, ovvero di direzione dei lavori geognostici, comporta la perdita del diritto a qualsiasi compenso per onorario e rimborso spese, salvo l'eventuale rivalsa dell'Amministrazione per i danni provocati.

In caso di recesso volontario dell'incarico nella fase di direzione dei lavori, sarà corrisposto al professionista l'onorario ed il rimborso spese della sola progettazione, senza incremento per incarico parziale. Nel caso di risoluzione o rescissione, a termine delle vigenti disposizioni, dei contratti di appalto dei lavori, spetterà al professionista una aliquota dell'onorario dovuto da commisurarsi

Art.10 - PROPRIETA' DEGLI ELABORATI

Tutti i documenti prodotti dal professionista per lo svolgimento del servizio di cui al presente contratto saranno di proprietà dell'Amministrazione. La proprietà di qualunque risultato inventivo, brevettabile o meno, derivante dall'attività di studio geologico spetterà all'Amministrazione. Il professionista si impegna a non sollevare alcuna rivendicazione al riguardo verso l'Amministrazione e a riconoscere che il compenso per le prestazioni effettuate copre anche l'attribuzione alla stessa dei diritti di sfruttamento di tali risultati senza diritto ad ulteriori compensi.

Art.11 - LIQUIDAZIONE DEI COMPENSI

La liquidazione dei compensi spettanti per la prestazione professionale eseguita avverrà su presentazione della relativa fattura. Le somme per onorario e spese dovute per le prestazioni di cui alla presente convenzione saranno così corrisposte al professionista.

Per la redazione dello studio geologico e delle indagini, dopo l'approvazione da parte dell'Amministrazione committente del progetto esecutivo, verrà corrisposto l'onorario ed il rimborso delle spese per le indagini in unica soluzione.

E' esclusa la possibilità di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto.

Art.12 - CONTROVERSIE

Tutte le controversie che possano sorgere relativamente alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e non definite in via amministrativa saranno demandate al Tribunale Civile di Mistretta.

E' esclusa la competenza arbitrale

Art.13 - SPESE STIPULA CONTRATTO

Sono a carico del professionista tutte le spese del presente atto e le consequenziali nonché le imposte e tasse nascenti dalle vigenti disposizioni. Restano a carico dell'Amministrazione le somme da corrispondere all'Ordine professionale per il rilascio del parere sulla parcella, nonché quelle dovute al professionista ai sensi dell'art.10 della legge 3 gennaio 1981, n.6, l'I.V.A. professionale e quant'altro dovuto per legge.

Art. 14 - PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. 196/2003, i dati raccolti hanno la finalità di identificare chiaramente il soggetto ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, con modalità strettamente necessarie a tale scopo. Il conferimento dei dati è obbligatorio ai sensi delle norme civili e tributarie, in mancanza dei quali non si potrà dar corso agli adempimenti previsti. I dati raccolti non saranno comunicati o diffusi, fatti salvi gli adempimenti interni e fiscali attuati con le modalità stabilite dalle leggi e regolamenti. Sono in ogni caso fatti salvi i diritti che l'art. 7 D. Lgs. 196/2003 riconosce agli interessati. Il titolare del trattamento dei dati è il comune di Santo Stefano di Camastra

Il professionista si impegna a mantenere segrete tutte le informazioni e i dati di cui egli venga a conoscenza nel corso della prestazione e a non effettuare alcuna pubblicazione o altra divulgazione di tali informazioni e dati di proprietà dell'Amministrazione o del progettista incaricato della progettazione a vari livelli, senza aver preventivamente sottoposto i testi relativi all'Amministrazione ed averne ottenuto il consenso scritto.

Art. 15 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il professionista dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e successive modifiche, comunicando alla stazione appaltante:

- ✓ gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, con l'indicazione dell'opera/servizio/fornitura alla quale sono dedicati;
- ✓ le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sugli stessi; nonché ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Il professionista dichiara di

- effettuare quanto sopra entro sette giorni dall'accensione del conto corrente ovvero, nel caso di conti correnti già esistenti dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica.
- essere a conoscenza che l'omessa, tardiva o incompleta comunicazione comporta, a carico del soggetto inadempiente, l'applicazione di una sanzione amministrativa ex articolo 6, comma 4, della legge n. 136/2010.
- inviare alla stazione appaltante copia di tutti i contratti sottoscritti con i subappaltatori ed i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, ai servizi e alle forniture.
- assumere l'obbligo, in ossequio a quanto previsto dal sopracitato art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, pena la nullità assoluta del relativo contratto, di inserire nei contratti sottoscritti con gli eventuali subappaltatori una apposita clausola con la quale gli stessi assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010;
- impegnarsi a dare immediata comunicazione alla Stazione appaltante ed alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

Art.16 - DOMICILIO

Ai fini della presente convenzione le parti eleggono domicilio:

a) il Responsabile Unico del procedimento nella qualità come sopra e per ragioni della carica ricoperta presso la Casa Comunale

b) Geologo Dott. _____ nato a _____ il _____ presso lo studio professionale in _____

Art.17 – NORME DI RINVIO

Per quanto non esplicitamente detto nel presente disciplinare si fa riferimento alla legge n. 163/2006 come richiamata con L.R. n. 12/2011, al D.P.R. n. 207/2010 ed a tutta la pertinente disciplina legislativa di settore.

L'Amministrazione _____

Il Professionista _____

