ADEGUATA ALLE PRESCRIZIONI DEL GENIO CIVILE POSTE CON NOTA PROT. 11002 DEL 20/05/2002

COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA
(PROVINCIA DI MESSINA)

PIANO REGOLATORE GENERALE

- ☐ RELAZIONE GENERALE
- ☐ NORME DI ATTUAZIONE
- ☐ REGOLAMENTO EDILIZIO
- ☐ TABELLA DEI TIPI EDILIZI
- ■ ELABORATI CARTOGRAFICI

- ○ SCHEMA REGIONALE — scala 1/400.000
- ○ INQUADRAMENTO TERRITORIALE — scala 1/10.000
- ○ STATO DI FATTO (zonizzazione) — scala 1/5.000
- ○ STATO DI FATTO (servizi) — scala 1/5.000
- ○ CARTA DEI VINCOLI — scala 1/5.000
- ○ PROGETTO (zonizzazione/spazi pubblici/strade) — scala 1/10.000
- ○ PROGETTO (zonizzazione intero territorio) — scala 1/5.000
- ● PROGETTO (zonizzazione centro abitato) (Tav 2) — scala 1/2.000 TAV 2

REGIONE SICILIANA
Assessorato del Territorio e dell'Ambiente
IL PRESENTE DOCUMENTO COSTITUISCE ALLEGATO AL D.D.G. N. 444 DEL 20-2-02
IL DIRIGENTE Arch. G.

Visto: Il Sindaco

COMUNE DI S. STEFANO DI CAMASTRA
Provincia di Messina
Area Tecnica
Copia Conforme
per gli usi inerenti la Politica Comunale.
S. Stefano di Camastra, li

COMUNE DI SANTO STEFANO DI CAMASTRA
Provincia di Messina
Copia Conforme
all'originale adottato/approvato con la delibera COMMISSARIALE
n° 21 del 04-03-2003.
Si rilascia in carta libera per gli usi consentiti a norma di legge.
S. Stefano di Camastra, li 03-06-2003
Il Segretario Generale
(dr. G. Aldazzo)

UFFICIO PIANO	TECNICO INCARICATO
Arch. F. LA MONICA	Arch. F. LA MONICA
Geom. D. DI MAURO	
Sig. A. LOMBARDO	

Santo Stefano di Camastra, 27 FEB. 2002

Tav. 1 Tav. 2

LEGENDA

- Fascia di rispetto cimiteriale (mt. 50) art. 57 D.P.R. 285/90
- Fascia di rispetto autostradale (mt. 60) art. 4 punto A D. I. 1404/68
- Fascia di rispetto stradale (mt. 20) art. 4 punto B D. I. 1404/68
- Fascia di rispetto depuratore (mt. 50) art. 46 L.R. 27/86 - D. A. 1321/87
- Fascia di rispetto risorse idriche (mt. 200) art. 6 D.P.R. 236/88
- Fascia di rispetto del Santuario del Letto Santo (mt. 200)
- Fascia di rispetto della zona "B" del parco dei Nebrodi (mt. 200)
- Fascia di 150 mt. dalla Battigia -inedificabilita' assoluta- art. 15. a) L.R. 78/76
- Limite di 500 mt. dalla Battigia -densita' territoriale max 0.75 mc/mq - art. 15. b) L.R. 78/76
- Limite di 1000 mt. dalla Battigia -densita' territoriale max 1.50 mc/mq - art. 15. c) L.R. 78/76
- Confine centro abitato
- Vincolo ex legge 1497/39 (D.A. 10/07/1198)
- Area in cui sono esclusivamente consentiti gli interventi di cui all'art 2 punti 1.a) 1.b) 1.c) 1.d) 1.e) 1.f) del D.A. 4 Luglio 2000

V1	V2	V3	F
Scuole dell'obbligo	Impianti sportivi	Depuratore	Parco spiaggia
Asilo nido	Verde pubblico attrezzato	Discarica r.s.u.	Parco
Attrezzature di interesse comune	Verde di risanamento ambientale	Rifugio per cani	Santuario
Municipio		Serbatoi idrici	Casa albergo per anziani
Cimitero		Opere di consolidamento	Cinema
Orfanotrofio			Istruzione superiore dell'obbligo
			Palazzetto dello sport
			Centro di Commercializzazione
			Caserma